



ООО «СибПроект»

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИЛИРНЕЙ
БИЛИБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

(МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ)

БАРНАУЛ 2026

ООО «СибПроект»

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИЛИРНЕЙ
БИЛИБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
(внесение изменение)**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Заказчик: Администрация муниципального образования Билибинский муниципальный район

Муниципальный контракт: №137 от 08.10.2024 г.

Исполнитель: ООО «СибПроект»

Руководитель проекта:

_____ Калачева Л.А.

Авторский коллектив:

Руководитель проекта

Архитектор

Инженер землеустроитель

Инженер по электроснабжению

Инженер по водоснабжению и водоотведению

Инженер по теплоснабжению

Л.А. Калачева

А. И. Партина

А. С. Юракова

Н.А. Сытдикова

Т.П. Леонова

Т.П. Леонова

СОСТАВ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб
	Утверждаемая часть	
ГП 1	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) сельского поселения Илирней Билибинского муниципального района Чукотского автономного округа	М 1:5000
ГП 2	Карта функциональных зон сельского поселения Илирней Билибинского муниципального района Чукотского автономного округа	М 1:5000
ГП 3	Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Илирней Билибинского муниципального района Чукотского автономного округа	М 1:5000
	Материалы по обоснованию проектных решений	
ГП 4	Карта современного использования и комплексной оценки территории сельского поселения Илирней Билибинского муниципального района Чукотского автономного округа	М 1:5000
ГП 5	Карта зон с особыми условиями использования территории. Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера сельского поселения Илирней Билибинского муниципального района Чукотского автономного округа	М 1:5000

СОДЕРЖАНИЕ

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	7
РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ....	11
РАЗДЕЛ 2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ.....	12
2.1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ	12
2.1.1. Административно-территориальное устройство сельского поселения Илирней	12
2.1.2. Картографическое описание границы сельского поселения Илирней	13
2.1.3. Краткая историческая характеристика	14
2.2. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ ТЕРРИТОРИИ.....	14
2.2.1. Климатическая характеристика.....	14
2.2.2. Рельеф и инженерно-геологические условия	15
2.2.3. Гидрогеологические условия	16
2.2.4. Лесные ресурсы.....	17
2.2.5. Рыбная отрасль	17
2.2.6. Полезные ископаемые.....	18
2.2.7. Охотопромысловые ресурсы. Не древесное лесное сырье	18
2.2.8. Сельское хозяйство.....	18
2.3. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ	19
2.4. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ	19
2.5. НАСЕЛЕНИЕ	19
2.6. ОТРАСЛЕВАЯ СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ.....	22
2.6.1. Горнодобывающая промышленность.....	22
2.6.2. Пищевая промышленность.....	22
2.6.3. Рыбная промышленность.....	22
2.6.4. Сельское хозяйство.....	23
2.6.5. Охотохозяйственная деятельность. Заготовка и переработка не древесного лесного сырья	23
2.7. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД.....	23
2.8. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	26
2.8.1. Образовательные организации.....	26
2.8.2. Учреждения здравоохранения.....	27
2.8.3. Учреждения культурно-развлекательного обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения.....	27
2.8.4. Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания.....	28
2.8.5. Организации сферы государственного управления, обеспечения военной безопасности, социального обеспечения, связи, финансово-кредитной и издательских сфер	29
2.8.6. Предприятия жилищно-коммунального обслуживания, промышленного и продовольственного снабжения. Учреждения противопожарной службы	30
2.9. ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	35
2.9.1. Автомобильный транспорт	35
2.9.2. Водный транспорт	38

2.9.3. Воздушный транспорт.....	38
2.9.4. Железнодорожный транспорт.....	39
2.9.5. Улично-дорожная сеть	39
2.10. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	41
2.10.1. Теплоснабжение	41
2.10.2. Электроснабжение	44
2.10.3. Связь и информация	45
2.10.4. Водоснабжение	48
2.10.5. Водоотведение (канализация)	51
2.10.6. Газоснабжение.....	52
2.11. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ И ПРОСТРАНСТВЕННО РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ	53
2.12. ОБОСНОВАНИЕ УСТАНОВЛЕНИЯ (ИЗМЕНЕНИЯ) ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ.....	56
2.13. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	56
2.13.1 Атмосферный воздух.....	57
2.13.2. Поверхностные и подземные воды.....	57
2.13.3. Отходы производства и потребления.....	58
2.13.4. Нарушение режимов зон с особыми условиями использования территории.....	59
2.14. ГРАДАСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ И ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	60
РАЗДЕЛ 3. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ.....	69
РАЗДЕЛ 4. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	71
РАЗДЕЛ 5. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННОГО ДОКУМЕНТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ	

ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	73
РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКУ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.....	74
6.1 ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА.....	74
6.2 ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.....	80
6.3 ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ БИОЛОГО – СОЦИАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА	83
РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.	85
РАЗДЕЛ 8. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	87
РАЗДЕЛ 9. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЛЯХ ЛЕСНОГО ФОНДА.....	88
РАЗДЕЛ 10. ТЕХНИКО- ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА.....	91
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ПИСЬМО ДЕПАРТАМЕНТА ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА	92
ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ПИСЬМО КОМИТЕТА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА.....	94

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Генеральный план сельского поселения Илирней разработан в соответствии с муниципальным контрактом №137 от 08.10.2024 г.

Основаниями для разработки градостроительной документации является:

–Постановление администрации муниципального образования Билибинский муниципальный район от 02 октября 2024 года № 881 «О разработке градостроительной документации».

Проект по внесению изменений в Генеральный план сельского поселения Илирней выполнен в местной системе координат Чукотского автономного округа МСК-87 на основе ортофотопланов, а также цифровых спутниковых снимков общего доступа и кадастровых планов территорий муниципального образования с выгрузкой Росреестра от октября 2024 года.

Проект выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе «MapInfo»; содержит соответствующие картографические слои и электронные таблицы.

Целью разработки генерального плана является формирование долгосрочной стратегии градостроительного развития, обеспечивающей устойчивое социально-экономическое, пространственное и инфраструктурное развитие территории (с учетом развития производств).

Основные задачи работы:

- актуализация материалов предшествующего генерального плана;
- установление границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;
- отображение границ и параметров функциональных зон;
- отображение планируемых объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального образования;
- установление зон с особыми условиями использования территории;
- анализ основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС) природного и техногенного характера и определения границ территорий, подверженных риску возникновения ЧС;
- определение основных направлений пространственного развития территории.

В ходе работы по выполнению комплексного анализа территории сельского поселения Илирней, в качестве исходных материалов, использовались официальные данные, полученные по запросам от служб поселения, администрации района и округа, а также от соответствующих организаций, содержащие количественные и качественные показатели по основным составляющим градостроительного развития территории.

Генеральным планом определены следующие сроки реализации:

- Исходный год (современное состояние) – 2024 год;
- Расчетный срок реализации генерального плана – 2030 года.

Сведения о нормативно-правовых актах Российской Федерации и субъекта Российской Федерации

Генеральный план выполнен в соответствии со следующими основными нормативно-правовыми документами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 03.07.2016 № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов РФ»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;
- Закон Российской Федерации от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне»;
- Указ Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне»;
- Поручение Президента Российской Федерации от 11.06.2016 Пр-1138ГС, подпункт «б» пункта 7;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых

или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3–13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»;

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;

- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию. и отображению. в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 01.12.2016 №793»;

- Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236»;

- Приказ Минэкономразвития России от 19.09.2018 № 498 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования» (Зарегистрировано в Минюсте России 04.04.2019 № 54289);

- Нормативы градостроительного проектирования;

- Генеральный план сельского поселения Илirianей, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования Билибинского муниципального района №4 от 26.03.2018 г.;

- Правила землепользования и застройки сельского поселения Илирней, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования Билибинского муниципального района №4 от 26.03.2018 г.;
- иные нормативные правовые акты и нормативные технические документы.

РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Проектные решения генерального плана сельского поселения Илирней Билибинского муниципального района Чукотского автономного округа разработаны с учетом приоритетов и мероприятий, изложенных в документах стратегического планирования регионального уровня:

- Распоряжение Правительства Чукотского автономного округа от 16.07.2014 года N 290-рп «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Чукотского автономного округа до 2030 года»;

- государственных программах Чукотского автономного округа;
- иных документах.

Местного значения муниципального района:

- Муниципальная программа «Социальная поддержка населения муниципального образования Билибинский муниципальный район»;

- Муниципальная программа «Развитие образования, культуры, молодежной политики, массового спорта и средств массовой информации в муниципальном образовании Билибинский муниципальный район»;

- Муниципальная программа «Развитие транспортной инфраструктуры в муниципальном образовании Билибинский муниципальный район»;

- Муниципальная программа «Поддержка и развитие жилищно – коммунального хозяйства и энергетики муниципального образования Билибинский муниципальный район»;

- Муниципальная программа «Стимулирование экономической активности населения в муниципальном образовании Билибинский муниципальный район»;

- Муниципальная программа «Управление муниципальными финансами и имуществом муниципального образования Билибинский муниципальный район»;

- Муниципальная программа «Развитие агропромышленного комплекса Билибинский муниципальный район»;

- Муниципальная программа «Обеспечение безопасности в муниципальном образовании Билибинский муниципальный район»;

- Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Билибинский муниципальный район Чукотского автономного округа».

РАЗДЕЛ 2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ

2.1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ

Территория сельского поселения Илирней Билибинского района общей площадью 137,2 га.

Протяженность поселения с северо-запада на юго-восток составляет 1,743 км и с запада на восток – 1,74 км.

В состав сельского поселения входит населенный пункт – с. Илирней.

Населенный пункт Илирней наделен статусом муниципального образования - сельское поселение с административным центром с. Илирней и определены его границы законом Чукотского автономного округа от 29.11.2004 № 43-ОЗ «О статусе, границах и административных центрах муниципальных образований на территории Билибинского района Чукотского автономного округа».

2.1.1. Административно-территориальное устройство сельского поселения Илирней

Населенный пункт Илирней наделен статусом муниципального образования - сельское поселение с административным центром с. Илирней и определены его границы законом Чукотского автономного округа от 29.11.2004 № 43-ОЗ «О статусе, границах и административных центрах муниципальных образований на территории Билибинского района Чукотского автономного округа».

Расстояние до административного центра района – 150 км.

Расстояние до окружного центра – 980 км (данные получены расчетным путем, исходя из расстояния по карте с учетом ее масштаба).

Территория поселения представлена землями населенных пунктов и землями водного фонда.

Успешное развитие поселения в различных социально-экономических отраслях во многом зависит от полноты правового обеспечения вопросов градостроительной деятельности, землепользования и застройки.

Основными целями и задачами по муниципальному правовому обеспечению вопросов градостроительной деятельности территории поселения, с целью устойчивого развития поселения, формирования благоприятной среды жизнедеятельности, экологической безопасности, надежности транспортной и инженерной инфраструктур, комплексности решений жилищной программы, эффективности использования производственных территорий, культурной преемственности градостроительных решений являются:

Обеспечение сельского поселения Илирней документами, необходимыми для развития градостроительной деятельности: генеральным планом, правилами землепользования и застройки;

Корректировка и утверждение генерального плана сельского поселения Илирней;

Координация действий органов местного самоуправления поселения по обеспечению реализации генерального плана;

Обеспечение контроля реализации генерального плана;

Корректировка и утверждение правил землепользования и застройки населенных пунктов поселения;

Подготовка и ведение системы мониторинга реализации генерального плана;

Корректировка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования;

Обеспечение территории поселения обновленными топографическими планами.

Необходимо организовать работу по разработке муниципальных правовых актов в области градостроительной деятельности, землепользования и застройки с целью создания условий, стимулирующих деятельность организаций различных организационно-правовых форм и форм собственности, направляющих средства на реализацию планов и программ в области градостроительной деятельности.

Учитывая социально-экономическую значимость многих вопросов градостроительной деятельности, их возрастающую роль в решении многих социальных проблем общества, необходимо разработать комплекс мер по бюджетной поддержке инициативы заинтересованных лиц в решении указанных вопросов.

2.1.2. Картографическое описание границы сельского поселения Илирней

Граница сельского поселения Илирней начинается с северо-запада с устья реки Нутесен в точке с координатами 67° 15 минут 41 секунда северной широты и 167° 55 минут 43 секунды восточной долготы. Далее граница проходит по фарватеру р. Малый Анюй против течения 775 м и затем выходит на правый берег реки через ручеек и по прямой продолжается до отметки 410.8 с координатами 67° 15 минут 58 секунд северной широты и 167° 57 минут 05 секунд восточной долготы. Далее граница идет в юго-восточном направлении по высшим водораздельным отметкам 403.1 и до 422.9 реки Малый Анюй и р. Зая. От отметки 422.9 с координатами 67° 15 минут 33 секунды северной широты и 167° 58 минут 08 секунд восточной долготы граница поворачивает на юг и по прямой через р. Малый Анюй выходит на угол острова, находящегося в 500 м выше села по течению. Отсюда граница круто поворачивает на запад и по прямой выходит на р. Нутесен, в устье ее правой протоки с координатами 67° 15 минут 00 секунд северной широты и 167° 15 минут 00 секунд восточной долготы. Далее граница продолжается вниз по течению р. Нутесен до ее устья - исходной точки описания.

2.1.3. Краткая историческая характеристика

Село Илirней расположено в Билибинском районе Чукотского автономного округа, на левом берегу реки Малый Анюй.

Илirней в переводе с чукотского языка – «Остров среди воды».

Время образования села относится к пятидесятым годам. Сельский Совет в селе образован в 1957 году.

Основное строительство в селе развернулось с образованием совхоза «40 лет Октября», хотя первые жилые дома построены еще до 1950 года.

Более чем за тридцатилетний период в селе построены одно и двухэтажные жилые дома, школа, медицинский пункт, дом культуры и другие объекты культурно-хозяйственного назначения.

2.2. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ ТЕРРИТОРИИ

2.2.1. Климатическая характеристика

Большая часть территории Билибинского района расположена в области континентального климата субарктического пояса, а северная часть – в области морского климата арктического пояса.

Область континентального климата субарктического пояса характеризуется резкими климатическими контрастами, обусловленными взаимодействием циклонов алеутской депрессии и азиатского антициклона. Среднегодовая температура для этой области составляет $-11^{\circ}\dots-12^{\circ}\text{C}$. Амплитуда колебания среднемесячных температур $-22^{\circ}\dots23^{\circ}\text{C}$. Переход среднесуточных температур воздуха в отрицательный диапазон происходит во второй декаде сентября. Наиболее низкие температуры наблюдаются в январе, (средняя температура месяца $-30^{\circ}\dots-36^{\circ}\text{C}$). Минимальные их значения зарегистрированы в долине р. Илirней – абсолютный минимум -61°C . Положительные среднесуточные температуры воздуха отмечаются с первой декады июня. В самом теплом месяце (июль) среднемесячная температура составляет $13^{\circ} - 14^{\circ}\text{C}$.

Годовая сумма осадков по результатам многолетних наблюдений не превышает 300-500 мм. Снежный покров устанавливается в горных районах в середине сентября и достигает максимальной мощности в марте. Средняя толщина снежного покрова уменьшается с востока на запад от 100 до 30 см.

Область морского климата арктического пояса охватывает побережье Северного Ледовитого океана. Для этой области характерна длительная, морозная зима и короткое, 2-3 месяца, лето с невысокими плюсовыми температурами и частыми заморозками даже в самые теплые (июль – август) периоды. Среднегодовые температуры составляют $-8^{\circ}\dots-14^{\circ}\text{C}$ и имеют общую тенденцию к снижению с востока на запад. Переход среднесуточной температуры к положительному значению происходит обычно в первой декаде июня. Средние температуры самого теплого месяца (июля) не превышает $+8^{\circ}\text{C}$. К отрицательным значениям среднесуточные температуры возвращаются в середине сентября. Самым холодным месяцем со средними температурами от $-22^{\circ}\dots-32^{\circ}\text{C}$ является январь, реже февраль. Годовая сумма осадков составляет 150 –

200 мм. Устойчивый снежный покров устанавливается обычно в последних числах сентября. Для области характерны зимой ветры северных направлений, а летом – переменных направлений (от северо-западного до юго-восточного).

Расчетная температура наружного воздуха для данной местности принята – 51 0С.

Продолжительность отопительного периода составляет 311 дней.

Зима на территории поселения продолжается до 7.5 месяцев. Период с постоянным снежным покровом составляет до 240 дней в году, высота снежного покрова составляет 45 см и колеблется от года к году от 13 до 75 см.

По ветровому режиму район близок к континентальному типу, где годовая скорость ветра составляет 2-3 м/с, а максимальная скорость редко превышает 20 м/с.

Преобладающее направление ветра - восточное. Такая повторяемость сохраняется как у поверхности земли, так и во всем пограничном слое атмосферы.

Нормативная снеговая нагрузка для IV снегового района, составляет 150 кг/м².

2.2.2. Рельеф и инженерно-геологические условия

Село Илирней расположено по левобережной пойме р. Малый Анюй, в 2 км выше устья ее левого притока р. Нутесын.

Долина р. Малый Анюй в пределах рассматриваемой территории корытообразная, шириной 4-5 км. Отмечается обилие стариц и термокарстовых озер. Русло реки сильно меандрирует и в районе села разделено островами на рукава. Южнее села проходит старое русло, в котором поверхностный сток появляется только во время половодий и паводков. Поперечное сечение русла асимметричное, наибольшая глубина 2,4 м. Правый берег более крутой, левый - низкий, затапливаемый, у старой протоки южнее села интенсивно подмывается и разрушается.

Рельеф застроенной территории техногенный, за её пределами – мелкобугристый, кочковатый. естественная поверхность задернована, поросла редким лиственным лесом, кустарником ивы и березки, которые сохранились и в самом селе.

Территория села сложена толщей осадочных пород верхнетриасового возраста, повсеместно перекрытых до глубины 13,6-15,5 м маломощным слоем элювия и современными аллювиальными отложениями.

Верхнетриасовые осадочные породы представлены глинистыми и углистыми сланцами с прослоями песчаников и алевролитов.

Элювиальные образования представлены суглинками и глинами со щебнем и залегают на скальных грунтах слоем мощностью 0,4-1,5 м.

Современные аллювиальные отложения представлены галечниковыми, реже гравийными грунтами с песком до 30% и валунами 5-10%, с линзами и прослоями песков разной крупности. Мощность аллювиальных отложений составляет 11,7-15,0.

Согласно СНиП 2.01.01-82 территория относится к району сплошного развития вечномёрзлых грунтов, где вечная мерзлота прерывается только под влиянием гидрологических гидрогеологических факторов.

Непосредственно на территории застройки села развиты вечномёрзлые грунты, температура которых на глубине годовых нулевых амплитуд (10-15м) изменяется от минус 4,5 до минус 1 град, повышается по мере приближения к руслу реки Малый Анюй (таликовая зона).

По температурному состоянию и степени цементации льдом грунты твердомерзлые, массивной и корковой криотекстур. Лед содержится в виде цемента, пленок и корок толщиной до 3 мм. Глубина сезонного оттаивания составляет 2,5 м.

Сейсмическая опасность на территории сельского поселения Илирней может достигать 6-7 баллов. Проектирование и строительство в районах с сейсмичностью 7 и более баллов должно осуществляться в соответствии с требованиями СНиП II-7-81*.

2.2.3. Гидрогеологические условия

Река Малый Анюй берет свое начало с северо-западных склонов Анадырского плоскогорья и впадает справа в р. Колыму. В верхнем течении река течет в С-З направлении, затем поворачивает на запад и в нижнем течении общее направление реки опять С - Западное.

Общая площадь водосбора реки равна 49800 кв.км, длина реки составляет 738 км. Бассейн реки относится к подзоне предтундровых редколесий зоны светлохвойных лесов. В этой зоне преобладают лиственничные редкостойные леса, произрастающие по речным долинам и горным склонам.

Для годового хода уровня воды р. Малый Анюй характерны высокие уровни в период половодья и в летне-осенний дождевых паводков. Межпаводочные периоды непродолжительны, летняя межень не характерна. На 541-544-м км от устья на реке формируются заторы. Образующиеся иногда мощные заторы причиняют материальный ущерб.

Гидрогеологические условия характеризуются наличием двух типов подземных вод: надмерзлотных—сезонноталого слоя и подземных —подруслового талика р. Малый Анюй.

Надмерзлотные воды сезонноталого слоя функционируют в крупнообломочных грунтах в теплый период года.

Дебит их незначителен и зависит от интенсивности и продолжительности атмосферных осадков. По химсоставу воды пресные, мягкие, гидрокарбонатно-сульфатно-магниево-натриевые.

Подземные воды подруслового талика приурочены к современным аллювиальным крупноблочным и песчаным грунтам.

Воды пластово-поровые, безнапорные. Однако при промерзании русла они приобретают местный криогенный напор.

По химическому составу воды гидрокарбонатно-хлоридно-натриево-кальциевые.

Коэффициент фильтрации водовмещающих крупнообломочных грунтов – 37 м/сут. Дебит разведочной скважины (18а), пройденной в русле реки ПГО «СевВостгеология», составляет 575 м³/сут.

В инженерно-геологическом отношении территория села изучена слабо.

Вечномерзлые аллювиальные галечниковые грунты, исследованные до глубины 4-8 м (шифры 394,77126), слабольдистые, среднеплотного сложения:

- плотность грунта - 2,30 г/см³;
- плотность частиц грунта – 2,69 г/см³.

Физико-механические свойства нижележащих галечниковых, глинистых и скальных грунтов не изучены.

Песчаные грунты слоя сезонного оттаивания, согласно «Пособия... к СНиП 2.02.01-83», обладают пучинистыми свойствами, галечниковые-практически непучинистые.

2.2.4. Лесные ресурсы

Территория Билибинского района располагается в нескольких природных зонах и характеризуется, как лесотундровая территория с долинными лесами. Зона лиственничной тайги характерна только для бассейнов рек Анюя и Омолона. Леса выполняют важные климатозащитные, водоохранные, водорегулирующие, почвозащитные функции.

Общая площадь лесного фонда более 6 млн. га, т. е. треть территории района. Основной лесобразующей породой в районе является лиственница даурская. По хозяйственному значению лесной фонд разделяется на две группы лесов: первую и третью. Эксплуатационные леса третьей группы занимают площадь менее 50 тыс. га, где средний запас спелой и перестойной древесины лиственницы, возможной для эксплуатации, - около 260 м³/га. Эксплуатация леса практически не ведется, за исключением отводов ранее разработанных земель ГЛФ под разработки месторождений полезных ископаемых.

Растительность, характерная для речных пойм Чукотки, представлена в основном лиственницей, зарослями тальника, по островам – отдельные деревья чозении, на склонах - зарослями стланика. Долина реки Нутесын, притоки р. Малый Анюй, по растительности более богатая, лиственницы высотой до 12 м, березки 1,5-2,0 м, тополя чозении.

Поверхность прилегающей территории в основном заболоченная, кочковатая, с множеством мелких озер и пониженных участков. Преобладают мхи, лишайники.

2.2.5. Рыбная отрасль

Река Малый Анюй берет свое начало с северо-западных склонов Анадырского плоскогорья и впадает справа в р. Колыму.

Территория данного рыбохозяйственного района характеризуется высоким видовым разнообразием биоценозов. Основу промысла составляют сиговые – чир, пыжьян, ряпушка, муксун, обыкновенный валёк, в озерных системах - пелядь. Запасы нельмы, ледовитоморского омуля и длиннорылого сибир-

ского осётра в долине р. Колымы существенно подорваны промыслом и промышленным загрязнением, в связи с чем, эти виды потеряли свою хозяйственную ценность.

Местное промысловое значение имеют восточно-сибирский хариус, обычный ленок, щука, чукучан, пестроногий подкаменщик, чир и нельма. В озёрах надпойменной террасы водятся якутский карась и озёрный голец.

2.2.6. Полезные ископаемые

Билибинский муниципальный район богат разнообразными полезными ископаемыми.

На территории района разведано более 300 месторождений россыпного золота, три месторождения рудного золота, подготовлено к детальной разведке рудопроявление комплексных руд Песчанка, выявлен целый ряд перспективных рудопроявлений золота, меди, олова, сурьмы, вольфрама, ртути, угля.

В Билибинском муниципальном районе разведаны и утверждены следующие месторождения строительных материалов: 5 месторождений песчано-гравийной смеси, 4 месторождения кирпичного сырья, 3 месторождения строительного камня, месторождение известняков.

На территории сельского поселения Илирней полезных ископаемых нет.

2.2.7. Охотопромысловые ресурсы. Не древесное лесное сырьё

Ресурс животного мира на территории Билибинского муниципального района небогат – снежный баран, дикий северный олень, лось, соболь, росомаха, суслик, пищуха, куропатка, глухарь, лисица, песец, волк, заяц беляк, горностай. Они представлены в основном рыбными ресурсами.

Добыча боровой дичи не определена из-за того, что охотники не желают приобретать разрешения для добычи куропаток, рябчиков и глухарей.

На территории сельского поселения Илирней охотозайственных предприятий нет

К промысловым видам растительности можно отнести голубику, бруснику, шикшу, а также лекарственные растения.

2.2.8. Сельское хозяйство

Агроклиматическими ресурсами район не обладает. Суровый климат не позволяет заниматься земледелием в открытом грунте, только в южной части района возможно выращивание некоторых овощных культур в открытом грунте для личных нужд населения.

На территории Билибинского муниципального района осуществляют свою деятельность четыре муниципальных сельскохозяйственных предприятий, из них: три оленеводческих хозяйства, занимающихся производством мяса, профилирующей отраслью которых является животноводство и одно предприятие, дополнительно занимается выращиванием овощных культур в закрытом грунте. В сельском поселении Илирней оленеводческих хозяйств нет.

2.3. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ особо охраняемые природные территории (ООПТ) – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны. Особо охраняемые природные территории относятся к объектам общенационального достояния.

По данным департамента природных ресурсов и экологии Чукотского автономного округа на территории сельского поселения Илирней Билибинского муниципального района существующие, проектируемые и перспективные особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) регионального и местного значения, и зоны охраны ООПТ регионального значения и местного значения, а также территории, предназначенные для создания ООПТ регионального значения и местного значения отсутствуют.

(Приложение 1. Письмо департамента природных ресурсов и экологии Чукотского автономного округа №01-10/10-1/3575 от 08.11.2024 г.).

2.4. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

По данным комитета по охране объектов культурного наследия Чукотского автономного округа на территории сельского поселения Илирней Билибинского муниципального района Чукотского автономного округа отсутствуют объекты культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения.

(Приложение 2. Письмо комитета по охране объектов культурного наследия Чукотского автономного округа №05-09/803 от 22.10.2024 г.).

2.5. НАСЕЛЕНИЕ

Оценка тенденций экономического роста территории в качестве одной из важнейших составляющих включает анализ демографической ситуации. Половозрастная структура населения выступает в качестве значимых факторов в определении проблем и перспектив развития рынка рабочей силы, а, следовательно, и производственного потенциала того или иного региона.

Цель территориального планирования – создание благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории поселения.

Значительная часть расчетных показателей, содержащихся в проектах документов территориального планирования, определяется на основе численности населения, динамики рождаемости и смертности, миграции трудовых ресурсов и т. д.

На демографические прогнозы в большой степени опирается планирование всего экономического потенциала: производство товаров и услуг, жилищного и коммунального хозяйства, занятость трудовых ресурсов, подготовки специалистов, строительство школ и детских дошкольных учреждений, дорог и др.

В последние двадцать лет тенденцией является стабилизация общей численности населения на территории сельского поселения Илirianей.

Отмечается, что в последние годы в селе наблюдается незначительный рост рождаемости, который обусловлен, главным образом, увеличением репродуктивных контингентов. Кроме этого, не малую роль играют федеральные и краевые программы поддержки семьи.

Незначительный рост рождаемости на территории сельского поселения Илirianей не обеспечивает воспроизводства населения, так как показатели отрицательной миграции значительно выше.

Численность населения сельского поселения Илirianей на 01 января 2024 года составляет - 186 человек.

Таблица 1 - Данные по миграционному движению населения сельского поселения Илirianей.

Наименование показателя	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Общая численность населения	286	281	277	274	273	263	257	252	244	233	231	187	188	186
Естественный среднегодовой прирост (убыль) населения		-5	-4	-3	-1	-10	-6	-5	-12	-11	-2	-44	+1	-2

Проектная численность населения

Для оптимизации развития систем расселения планируется проведение активной политики, направленной на улучшение демографической ситуации. Для этого необходимо создание новых производств, предоставляющих населению новые рабочие места, закрепление собственного населения через обеспечение достойного жизненного уровня, селективное привлечение внешних мигрантов.

Перспективная численность населения рассчитывается по формуле:

$$H_p = H_\phi * \left(1 + \frac{p \pm m}{100}\right)^t$$

- H_p – ожидаемая численность населения (чел.);
 H_ϕ – фактическая численность населения (чел.);
 p – коэффициент среднегодового естественного прироста сельского населения;
 m – коэффициент среднегодового изменения численности населения в процессе миграции;
 t – расчетный период прогноза (число лет).

Таблица 2 - Динамика изменения численности населения сельского поселения Илirней на период 2010-2030 гг.

Прогнозные даты (численность на конец года)	Ожидаемая численность населения, (чел.)	Общая численность безработных (чел.)	Население, старше трудоспособного возраста, (чел.)	Население, трудоспособного возраста, (чел.)	Население, младше трудоспособного возраста, (чел.)	Миграция	Естественный прирост
2010	281	11	33	190	77	-1	-3
2011	286	12	52	154	75	-19	0
2012	281	11	29	171	77	-4	0
2013	277	8	25	170	79	-4	1
2014	274	2	27	167	79	-2	1
2015	273	7	28	155	80	-12	2
2016	263	2	39	138	80	-8	2
2017	257	3	40	140	80	-5	2
2018	252	2	41	139	81	-1	2
2019	244	3	41	141	81	0	2
2020	233	2	41	143	81	1	1
2021	231	3	43	146	82	3	3
2022	187	3	46	148	82	3	2
2023	188	3	48	150	82	2	2
2024	186	3	49	151	83	1	2
2025	287	3	52	152	83	1	3
2026	292	3	54	154	84	2	3
2027	297	3	57	156	84	1	2
2028	300	3	58	157	85	1	2
2029	300	21	60	155	85	1	2
2030	300	22	60	155	85	1	2



Рисунок 1– Прогнозная численность населения сельского поселения Илирней на период 2010-2030 гг.

В связи с внедрением новых производственных мощностей на существующих предприятиях, а также с развитием транспортной инфраструктуры на территории сельского поселения Илирней ожидается сохранение численности населения, а также увеличение до 61,3 %.

- 300 человек на расчетный срок (2030 г.).

Принимаем данные значения за основу дальнейших проектных расчетов.

2.6. ОТРАСЛЕВАЯ СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ

2.6.1. Горнодобывающая промышленность

На территории сельского поселения Илирней данная отрасль отсутствует.

2.6.2. Пищевая промышленность

На территории сельского поселения функционирует Муниципальное предприятие Билибинского муниципального района, расположенное по адресу: с. Илирней, магазин-пекарня ул. Центральная, 17.

Предприятие занимается производством и реализацией хлебобулочной продукции. За 2013 год выпущено хлебобулочных изделий 11,9 тонн на сумму 0,5 млн. руб. Объем товарооборота составил 14,8 млн. руб., в т.ч. розничная торговля – 13,2 млн. руб.; оптовая торговля - 2,2 млн. руб. Численность работающих на предприятии составляет 8 человек.

Выводы:

Развитие данной отрасли возможно путем увеличения объемов выпускаемой продукции и расширения ассортимента.

2.6.3. Рыбная промышленность

Добычей рыбы частиковых пород на территории сельского поселения занимается местное население для собственных нужд.

2.6.4. Сельское хозяйство

Агроклиматическими ресурсами район не обладает. Суровый климат не позволяет заниматься земледелием в открытом грунте, только в южной части района возможно выращивание некоторых овощных культур в открытом грунте для личных нужд населения.

На территории Билибинского муниципального района осуществляют свою деятельность пять муниципальных сельскохозяйственных предприятий, из них: три оленеводческих хозяйства, занимающихся производством мяса, профилирующей отраслью которых является животноводство и одно предприятие, дополнительно занимается выращиванием овощных культур в закрытом грунте. В сельском поселении Илирней оленеводческих хозяйств нет.

2.6.5. Охотохозяйственная деятельность. Заготовка и переработка не древесного лесного сырья

Заготовкой и переработкой не древесного лесного сырья (ягод, грибов, орехов, лекарственных растений) для собственных нужд на территории поселения занимается местное население.

Выводы:

Актуальность развития этих направлений диктуется не только рациональностью использования лесных ресурсов, поддержкой традиционных промыслов, но и при существующей ресурсной базе возможностью создания новых рабочих мест в населенных пунктах и увеличения занятости коренного населения.

Ежегодная возможная добыча промысловых видов животных, должна определяться на основании предпромыслового отчета численности популяции по научно- обоснованным нормативам хозяйственного изъятия, без нанесения ущерба основному воспроизводственному поголовью.

2.7. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД

Обеспечение качественным жильем населения является одной из важнейших социальных задач, стоящих перед администрацией муниципального образования. Строительство жилых домов, их полное инженерное обеспечение, за счет эффективного развития жилищного строительства с использованием собственных ресурсов и созданием дополнительных рабочих мест – это приоритетные цели в жилищной политике муниципалитета.

Муниципальная жилищная политика – совокупность систематически принимаемых решений и мероприятий с целью удовлетворения потребностей населения в жилье.

Перечень вопросов в сфере муниципальной жилищной политики, решение которых обеспечивают муниципальные органы власти:

- 1) учет (мониторинг) жилищного фонда;
- 2) определение существующей обеспеченности жильем населения муниципального образования;
- 3) установление нормативов жилищной обеспеченности, учитывающие местные условия муниципального образования;

4) организация жилищного строительства за счет всех источников финансирования;

5) формирование нормативно-правовой базы в жилищной сфере.

Общая площадь жилищного фонда сельского поселения Илирней составляет 5,4 тыс. м².

Общее количество жилых домов в сельском поселении Илирней – 41 дом в том числе:

- Одноэтажных – 35 домов;
- Двухэтажных – 6 домов.

Весь жилищный фонд составляют деревянные дома.

Средняя обеспеченность населения жильем в сельском поселении Илирней составляет – 21,0 м², что превышает общероссийскую норму, равную 18 м² на человека.

Практически на всей территории с. Илирней выявлены нарушения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, о недопустимости проживания людей в санитарно-защитной зоне предприятий промышленности.

Вывод:

В результате анализа жилого фонда сельского поселения Илирней необходимо отметить следующие:

- показатель средней обеспеченности населения села жильем, соответствует установленным нормам;
- строительство новых жилых домов происходит только собственными силами населения.
- нарушение требований Водного Кодекса РФ в части использования прибрежных защитных полос, и требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, о недопустимости проживания людей в санитарно-защитной зоне предприятий промышленности.

Проектные решения

При формировании нового жилищного фонда в проекте были поставлены следующие задачи:

создание современной комфортной урбанизированной среды в населенном пункте, путем поэтапной реконструкции территории старой жилой застройки, полного инженерного обустройства, благоустройства территории и создания многофункционального центра обслуживания населения;

создание компактной жилой среды путем изыскания внутренних резервов, реконструкции территории жилой застройки, ее уплотнения;

создание компактной, психологически комфортной и пространственно разнообразной среды;

повышение качества жилого фонда: капитальное исполнение, полное инженерное обеспечение;

рациональное распределение объемов строительства жилфонда в течение расчетного срока.

Определение очередности по строительству нового жилья определено двумя этапами в зависимости от фактических поступлений бюджетных средств, спроса и платежеспособности частных инвесторов:

1 очередь.....2014-2020 гг.

2 очередь.....2020-2030 гг.

Распределение объемов жилищного фонда по очередям ввода новых площадей позволит определить укрупненные затраты на реорганизацию территории жилой застройки и планирование бюджета. При ежегодном планировании бюджета необходимо более детализированно определять объёмы строительства, с учетом фактических поступлений бюджетных средств, спроса и платежеспособности частных инвесторов.

Решением генерального плана является определение территории под жилищное строительство на первую очередь и расчетный срок. При наличии частного инвестора освоение данной территории рационально перенести на более ранний период.

Частично объем нового строительства планируется вести на территориях незавершенных кварталов, что позволит сократить себестоимость строительства (это наиболее актуально для строительства индивидуального жилья, планируемого к строительству за счет частных средств). Также планируется осваивать существующие жилые зоны за счет уплотнения застройки.

При расчете необходимого жилья учитывается несколько факторов:

1. увеличение темпов жилищного строительства для достижения средней жилищной обеспеченности на человека не менее федерального стандарта (18 кв. метров общей площади жилья на 1 гражданина);

2. обеспечение новым жильем проектной численности населения.

Рассчитываем количество общего жилого фонда, необходимого для строительства на расчетный срок:

Исходя из прогноза численности населения, составленного на основе статистических данных, предоставленных администрацией сельского поселения Илирней, на расчетный 2030 год, общая численность населения должна составить 300 человек. В этом случае прирост к существующей численности составит 43 человека.

На момент разработки генерального плана средняя обеспеченность жильем населения села Илирней -19,71 м² на человека, что превышает общероссийскую норму, равную 18 м² на человека.

Общее количество жилого фонда, для обеспечения прироста населения села Илирней к 2030 году:

- с учетом общероссийской нормы 18 м² на человека, составит 774 м².

- согласно схеме территориального планирования 27 м² на человека, составит 1161 м².

Соотношение объемов общей площади села Илирней по очередям строительства:

- 1 очередь – 65 % - 755 м² (8 квартир);

- расчетный срок – 35 % - 406 м² (5 квартир).

- за расчетный срок - 35 % - 406 м² (5 квартир).

Изменение периода застройки целесообразно корректировать в зависимости от спроса на данный вид жилья и учета необходимого времени на подготовку территории.

На территории сельского поселения Илирней к расчетному сроку, проектом генерального плана предусматривается строительство новых индивидуальных жилых домов.

С целью реализации федеральной программы по выделению многодетным семьям бесплатных земельных участков под строительство жилья и ведение фермерского хозяйства, генеральным планом предлагается организация микрорайона комплексной жилой застройки по «Канадскому проекту». Проект предполагает строительство коттеджей на одну-две семьи на свайных фундаментах, из легких деревянных плит и сэндвич-панелей с эффективными утеплителями.

Частично объем нового строительства планируется вести на территориях незавершенных кварталов, что позволит сократить себестоимость строительства (это наиболее актуально для строительства индивидуального жилья, планируемого к строительству за счет частных средств). Также планируется осваивать существующие жилые зоны за счет уплотнения застройки.

2.8. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Структура объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, обеспечивающих социально-гарантированный минимум сельских и городских поселений, определена в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Задача – выявить количественный и качественный состав существующих объектов, сопоставить с нормативным количеством из расчета изменения численности населения на расчетный срок, составить перечень необходимого строительства объектов.

2.8.1. Образовательные организации

Сеть образовательных организаций сельского поселения Илирней составляют следующие организации:

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Начальная школа - детский сад с. Илирней» Билибинского муниципального района Чукотского автономного округа», расположенное по адресам:

- Школа и группа временного пребывания детей - ул. Центральная д. 9;
- Детский сад - ул. Набережная, д.8.

Согласно проектной мощности, школа рассчитана на 30 учебных мест, детский сад на 30 мест, группа временного пребывания детей 10 мест. В 2016-2017 учебном году школу посещает 31 учащийся, в том числе 14 учащихся на удалении (от школы - интернат с.н.п. Кебервеем); детский сад и ясли - 22 воспитанника, в группе кратковременного пребывания проживает 5 детей.

Общая мощность организаций дошкольного образования сельского поселения с. Илирней составляет 60 мест.

По градостроительным нормам (СП 42.13330.2011) радиус обслуживания общеобразовательных организаций в городах 2 строительно-климатической зоны составляет 500 м., для детских садов 300 м. Радиусы обслуживания

существующих образовательных организаций сельского поселения Илирней удовлетворяет данным требованиям.

Вывод:

Согласно градостроительным нормам в сельском поселении Илирней достаточное количество детских дошкольных образовательных организаций.

Проектные решения:

Строительство новых предприятий данного направления, проектом генерального плана сельского поселения Илирней не предусмотрено.

2.8.2. Учреждения здравоохранения

Медицинскую помощь жителям оказывает амбулатория, расположенная по адресу: с. Илирней, ул. Центральная, д. 6Б. Здание одноэтажное, 2003 г. постройки. Площадь постройки 123,4 м². Мощность 19 посещений в смену. Врачебными кадрами амбулатория обеспечена 100%, средним медицинским персоналом на 49 %.

Аптечный пункт на территории сельского поселения Илирней представлен государственным предприятием Чукотского Автономного Округа «Чукот-фармация», расположен: с. Илирней, ул. Центральная, д. 6Б., численность работников – 1 чел.;

Специализированных учреждений социальной помощи для престарелых и инвалидов на территории сельского поселения Илирней нет.

Вывод:

Запланировано перепрофилирование амбулатории в фельдшерско-акушерский пункт.

Проектные решения:

В планах окружной схемы территориального планирования до 2030 года предусмотрено сохранение и развитие системы облета оленеводческих бригад для проведения полного медицинского обследования оленеводов.

2.8.3. Учреждения культурно-развлекательного обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения

Учреждения культуры и искусства сельского поселения Илирней представлены следующими объектами:

Отдел обслуживания № 4 с читательским залом на 15 мест, как структурное подразделение Муниципального автономного учреждения культуры «Центральная библиотека Билибинского муниципального района», расположенная по адресу: с. Илирней, ул. Центральная, д.5.

Муниципальное автономное учреждение культуры «Центр досуга и народного творчества Билибинского муниципального района» со зрительным залом на 100 мест, расположено по адресу: с. Илирней, ул. Набережная, д.2.

Из спортивных сооружений на территории сельского поселения Илирней имеются:

В северной части села расположено футбольное поле площадью 0,8 га.

Спортивный зал общей площадью 291,2 м², в здании школы, вместимость 50 человек.

Проектные решения:

В целях сохранения культуры народов Чукотки и организации досуга населения Билибинского муниципального района, проектом генерального плана в срок до 2020 г., намечена реконструкция существующих и строительство объектов культуры и искусства Билибинского района.

Проектом генерального плана запланировано реконструкция дома культуры с увеличением мест до 120, возможно размещение залов различного направления: зал для бильярда, детский зал (для детей дошкольного возраста) танцевальный зал и т.д. Что позволит осуществить социальные краевые и федеральные программы по формированию здорового и культурного образа жизни населения. Здание центра предлагается разместить по ул. Набережная.

Кроме этого, для соблюдения нормативных требований СП 42.13330.2011 в части обеспечения населения спортивными сооружениями, намечено строительство открытого стадиона общего пользования со спортивными площадками для игры в футбол, баскетбол, волейбол и т. п. Стадион на территории с. Илirianей предполагается расположить по ул. Набережная.

2.8.4. Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания

На территории сельского поселения Илirianей объектов общественного питания нет. Имеется столовая в здании школы, основное направление – организация горячего питания учащихся.

Перечень, действующих на территории предприятий торговли, приведен в таблице 2.8.4.1.

Таблица 2.8.4.1 – Предприятия торговли и общественного питания, функционирующие на территории сельского поселения Илirianей на 01.01.2017г.

№ п/п	Наименование объекта	Численность работников	Площадь, кв. метров			Место нахождения, адрес объекта
			Общая	Торговая	Складская	
1	2	4	5	6	7	8
	Магазины смешанных товаров					
1	Магазин-пекарня МТП БМР	8	111,4	н/д	н/д	с. Илirianей, ул. Центральная, 17.
2	Продуктовый магазин МТП БМР	3	115,3	57,5	57,8	с. Илirianей, ул. Центральная, 15

К объектам бытового обслуживания, действующим на территории сельского поселения Илirianей, относятся: (данные на 01.01.2017)

№ п/п	Наименование предприятия	Вид услуг	Адрес	Численность работников
1	Баня (подразделение МП ЖКХ)	услуги бани	н/д	н/д

Вывод:

В с. Илирней отсутствуют объекты бытового обслуживания, предприятий общественного питания, что является нарушением градостроительных норм.

Проектные решения:

Для покрытия недостаточного нормативного количества предприятий общественного питания и бытового обслуживания сельского поселения Илирней, проектом генерального плана предлагается строительство следующих объектов:

Предприятия бытового обслуживания:

Комплекс бытового обслуживания (далее КБО) на 2 места. Здание КБО предлагается делать блокированным для возможности поэтапного строительства, что актуально для мелкого и среднего бизнеса. В КБО предлагается разместить основные предприятия, согласно требованиям спроса местного населения на бытовые услуги. Комплекс предполагается разместить по улице ул. Центральная.

Предприятия общественного питания:

Кафе на 15 мест по ул. Набережная;

Существующих предприятий торговли, функционирующих на территории сельского поселения на расчетный срок, с учетом перспективного роста населения достаточно.

2.8.5. Организации сферы государственного управления, обеспечения военной безопасности, социального обеспечения, связи, финансово-кредитной и издательских сфер

На территории сельского поселения Илирней имеются следующие организации и учреждения данных направлений деятельности:

1. Администрация сельского поселения Илирней Билибинского муниципального района, расположена по адресу: с. Илирней, ул. Центральная, д. 25.

2. Отделение почтовой связи Илирней Управления федеральной почтовой связи Чукотского автономного округа – филиал Федерального государственного унитарного предприятия «Почта России», расположено по адресу: с. Илирней, ул. Центральная, д.6Б.

3. Операционная касса - вне кассового узла № 05 Филиала ОАО «Сбербанк России» - Билибинского отделения № 7820, расположена по адресу: с. Илирней, ул. Центральная, д.6Б. Основной вид деятельности предприятия – банковские услуги.

Вывод:

На территории сельского поселения Илирней дополнительных организаций данных направлений не требуется.

Проектные решения:

Строительство новых предприятий данного направления, проектом генерального плана сельского поселения Илирней не предусмотрено.

2.8.6. Предприятия жилищно-коммунального обслуживания, промышленного и продовольственного снабжения. Учреждения противопожарной службы

Управление, содержание и ремонт жилых домов в сельском поселении Илирней осуществляется муниципальным предприятием жилищно-коммунального хозяйства, расположенным по адресу: с. Илирней по ул. Центральная, д.7. Среднегодовая численность работников на предприятии: задействовано 29 человек из числа местных жителей.

Основными видами деятельности предприятия являются предоставление коммунальных услуг населению, ритуальные услуги, производство и реализация тепловой и электрической энергии, водоснабжение, удаление сточных вод, твердых бытовых отходов в национальном селе района.

Предупреждением и ликвидацией пожаров на территории сельского поселения Илирней занимается Добровольная пожарная команда, созданная на базе Муниципального предприятия жилищно-коммунального хозяйства Билибинского муниципального района производственного участка, села Илирней, в составе 8 человек. Месторасположение ДПК – Производственный участок МП ЖКХ Билибинского МР в с. Илирней, ул. Центральная.

Вывод:

На территории сельского поселения Илирней дополнительных организаций данных направлений не требуется.

Анализ нормативной обеспеченности

Расчет потребности в объектах социального и культурно-бытового назначения выполнен в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», а также местными нормативами градостроительного проектирования сельского поселения Илирней Билибинского муниципального района Чукотского автономного округа, утвержденные решением Совета Депутатов муниципального образования сельское поселение Илирней от 05.08.2016 г. № 1.

Перечень и объем зданий социально-культурно-бытового назначения согласно расчету потребности, приведен ниже в Таблице 2.8.6.1.

Таблица 2.8.6.1 – Результаты оценки по фактической обеспеченности населения сельского поселения Илирней объектами социальной сферы.

Учреждения, предприятия, соору- жения, единица измерения	Норма проектиро- вания согласно СП 42.13330.2011	Мощность предприятия на 2017 г.			Примечание
		Необходимая мощность	Фактическая мощность объ- ектов	Современное использование объектов	
I. Образовательные учреждения					
1. Начальная школа	100 мест на 1 тыс. чел.	29	30	31	
2. Детский сад	100 мест 1 тыс. чел.	29	30	22	
3. Внешкольные учреждения	10 % мест от общего числа школьников	2	-	-	
II. Учреждения здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения					
1. Дома–интернаты для престаре- лых, ветеранов труда и войны, орга- низуемые производственными объ- единениями (предприятиями), плат- ные пансионаты	28 место на 1 тыс. чел. (с 60 лет)	2	-	-	
2. Группа временного пребывания детей	3 места на 1 тыс. чел.	2	10	5	
3. Выдвижные пункты скорой меди- цинской помощи	1 автомобиль на 5 тыс. чел.	1	-	-	
4.Амбулатория	Койко-мест	По заданию на проектирование	-	-	
	Посещ. в смену	По заданию на проектирование	19	-	
5. Аптека	объект по заданию на проек- тирование	1	1	1	
6. Территория для физкультурно – оздоровительных занятий.	0,7–0,9 га на 1 тыс. чел.	0,2-0,3	-	-	

Учреждения, предприятия, сооружения, единица измерения	Норма проектирования согласно СП 42.13330.2011	Мощность предприятия на 2017 г.			Примечание
		Необходимая мощность	Фактическая мощность объектов	Современное использование объектов	
7. Спортивный зал общего пользования	60–80 м ² общей площади на 1 тыс. чел.	20-26	291,5	291,5	
8. Бассейн крытый общественного пользования.	20–25 м ² ., зеркала воды на 1 тыс. чел.	6-7	-	-	
III. Учреждения культурно-развлекательного обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения					
1. Дом культуры (клуб)	500-300 мест 1 тыс. чел.	150-80	100	100	
2. Музей	по заданию на проектирование	-	-	-	
3. Библиотека	5–6/3–4 тыс. ед. хранения/чит. Место	25-30/15-20	-	-	15 читательских мест
IV. Предприятия жилищно-коммунального обслуживания					
1. Предприятия бытового обслуживания непосредственного обслуживания населения	7 раб. мест на 1 тыс.	2	-	-	
2. Баня	7 мест на 1 тыс. чел.	2	10	10	
3. Химчистка	3,5 кг вещей в смену на 1 тыс. чел.	1	-	-	
4. Прачечная	60 кг белья в смену на 1 тыс. чел.	20	-	-	
5. Предприятия общественного питания	40 мест на 1 тыс. чел.	11	-	-	

Учреждения, предприятия, сооружения, единица измерения	Норма проектирования согласно СП 42.13330.2011	Мощность предприятия на 2017 г.			Примечание
		Необходимая мощность	Фактическая мощность объектов	Современное использование объектов	
6. Магазины смешанных товаров	300 м ² торговой площади на 1 тыс. чел.	100	-	-	
<i>V. Организации сферы управления, проектные, кредитно-финансовые организации, и предприятия связи</i>					
1. Отделения и филиалы сберегательного банка РФ, операционное место	1 операционное место (окно) на 1-2 тыс. чел.	1	1	1	
<i>VI. Предприятия жилищно-коммунального хозяйства, гостиницы, учреждения противопожарной службы.</i>					
1. Пожарное депо	2 пожарных автомобиля от 1 до 7 тыс. чел.	2	-	-	
2. Жилищно-эксплуатационные организации, объект	1 объект на район с населением до 20 тыс. чел.	1	1	1	
3. Гостиницы	6 мест на 1 тыс. чел.	2	-	-	
4. Кладбище традиционного захоронения	0,24 га. на 1 тыс. чел.	0,08	-	-	

Современная обеспеченность населения по отдельным видам обслуживания незначительно отстает от нормативных показателей, рекомендованных СП 18.13330.2011.

Анализ количественных и качественных характеристик действующих объектов социальной инфраструктуры сельского поселения Илirней позволяет сделать вывод о недостатке мощности следующих объектов:

- дома-интернаты для престарелых, ветеранов труда и войны (дефицит – 2 места);
- бассейн крытый общественного пользования (дефицит – 7 м²);

- предприятия бытового обслуживания (дефицит – 2 мест);
- гостиницы (дефицит – 2 места);
- предприятия общественного питания (11 мест).

2.9. ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Внешние и внутренние районные и краевые транспортные связи Билибинского муниципального района осуществляются автомобильным и воздушным видами транспорта.

Социально-экономическое развитие Билибинского района сопровождается увеличением спроса на транспортные услуги со стороны населения и предприятий различных отраслей экономики.

2.9.1. Автомобильный транспорт

На территории муниципальных образований отсутствует общественный транспорт.

Наземное сообщение села Илирней с районным центром осуществляется через автозимник «Подъезд до сельского поселения Илирней от 28 км автодороги Билибино – Кеппеем», протяженностью 140 км.

Топливным обеспечением автотранспорта в сельском поселении Илирней занимается автозаправочная станция (АЗС) ГУП ЧАО «Чукотснаб», расположенная с. Илирней, по ул. Центральная.

Вывод:

На территории населенных пунктов сельского поселения Илирней необходима организация улично-дорожной сети с применением новых технологий и материалов для устройства дорожных покрытий в условиях Крайнего Севера.

Проектные решения:

Строительство автомобильных дорог в районах вечной мерзлоты связано с преодолением специфических особенностей природно-климатического характера, наличием вечномерзлых грунтов, преобладанием пылеватых грунтов в деятельном (сезоннооттаивающем) слое и избыточным увлажнением местности.

Для решения данных проблем, в 2003 году Министерством транспорта РФ были разработаны и введены в действие «Методические рекомендации по проектированию и строительству земляного полотна в зоне вечной мерзлоты с использованием разрыхленных мёрзлых грунтов, сохраняемых в мёрзлом состоянии во время эксплуатации». Суть метода состоит в том, что комковатый грунт насыпи должен находиться в мерзлом состоянии в течение всего периода эксплуатации дороги, что способствует сохранению дорожного полотна от просадок, вспучивания и разрывов. Для сохранения нижней части насыпи в мерзлом состоянии в качестве теплоизолятора в настоящее время, как правило, применяют торф, поскольку он достаточно широко распространен и находится в оптимальной ценовой категории, либо пенополистирол, так как он обеспечивает тепло- и гидроизоляцию, а так же прочность.

Для повышения качества и долговечности автодорожного полотна проектом генерального плана предлагается применение новейших технологий и материалов при прокладке автодорог.

К новым технологиям можно отнести:

- применение различных модификаторов добавляемых в битум, вслед-

ствие чего увеличивается стойкость асфальтобетона к растрескиванию в широком интервале температур, уменьшается колееобразование.

- в целях повышения устойчивости дорожного покрытия к воздействию воды, попеременного замораживания и оттаивания в настоящее время широкое применение получили гранитные наполнители, модифицированные битумы и широкий комплекс добавок. Применение модифицированных битумов позволяет увеличить сроки их окисления в процессе эксплуатации асфальтобетонного покрытия с 5 до 9 лет. Применение гранитных наполнителей обеспечивает увеличение сроков истираемости дорожной одежды и образования колеености, а также повышение показателя морозостойкости с 50 до 300 циклов попеременного замораживания и оттаивания.

- применение геосинтетических материалов для армирования земляного полотна и асфальтобетонного покрытия.

- использование метода стабилизации грунта с помощью специальных добавок, так называемых «полифилизаторов». По данной технологии разрыхленный грунт смешивается со специальными добавками, которые при добавлении реагента превращают грунт в плотное водонепроницаемое основание дороги с высокой степенью прочности и износостойкости. Так основание дорожного полотна с помощью профилизаторов не уступает по прочности щебеночному основанию толщиной в 20 см, но сроки устройства подобного основания в несколько раз меньше. Кроме того, продлеваются сроки службы дороги без капитального ремонта, появляется возможность использовать местный грунт вместо дорогих и дефицитных привозных материалов (песок, гравий и щебень).

- применение энергосберегающих технологий по освещению автомобильных дорог.

- применение дорожного пенобетона в процессе проектирования дорог и при их строительстве позволяет:

- повысить морозостойкость и несущую способность подстилающего грунта за счет образования плиты, что позволяет принимать на себя и перераспределять горизонтальные напряжения, возникающие в основании, это дает возможность уменьшить толщину самой дорожной плиты при расчете оснований;

- равномерно распределить нагрузки и сократить разрушающее воздействие на верхние слои и нижележащее земляное полотно дорожной одежды;

- предотвратить продавливание в мягкий грунт или болотистое основание сыпучих материалов;

- исключить выемку пучинистого грунта и его замену;

- уменьшить объемы качественных привозных грунтов при конструировании покрытия земляного полотна, с сохранением мерзлоты, за счет возможности уменьшения рабочих отметок насыпей до величины, регламентируемой условием снегонезаносимости;

- использование в нижней части насыпи местных грунтов, в том числе мерзлокомковатых, переувлажненных глинистых грунтов с сохранением их в

мерзлом состоянии;

- сократить (либо исключить) объемы замены льдонасыщенных вечно-мерзлых грунтов в

- основании дорожной одежды в выемках, либо в нулевых отметках;

- снизить затраты на уплотнение нижней части насыпей, в которых используются мерзлокомковатые грунты, мерзлое состояние которых сохраняется с помощью ПБС-Д;

- использовать ПБС-Д в дорожной одежде как альтернативу устройству высоких насыпей (легкие насыпи).

- снизить толщину дренирующего слоя за счет исключения поступления воды;

- отказаться от уплотнения после укладки;

- исключить промерзание подстилающего грунта дорожной одежды или частично ограничить этот процесс;

- уменьшить затраты на строительные материалы при строительстве дорог за счет внедрения нестандартных конструкций и, как следствие, проявить экономию в использовании щебня, песка, гравия, которые закладываются в процессе проектирования дорог;

- образовывать подпорные стенки для укрепления набережных;

- заполнять пространство между конструктивными элементами строящегося подземного тоннеля грунтом;

- при ремонте дорог заливать образующиеся или имеющиеся полости;

- сократить транспортные расходы;

- повысить технологические возможности при дорожном строительстве и расчете оснований, значительно сократив количество техники, уплотняющей основание дороги;

- сократить сроки строительства;

- снизить трудозатраты на дорожное проектирование и строительство автомобильной дороги;

- существенно сократить затраты на обследование, ремонт и содержание дорожных одежд;

- повысить надежность эксплуатации автомобильных дорог, увеличив их срок службы;

- повысить скорости движения транспортных средств;

- уменьшить количество привлекаемых человеческих ресурсов и объемы используемой дорожной техники (в связи с отсутствием необходимости вибрировать и уплотнять уложенный пенобетон);

- повысить уровень культуры дорожного производства, т.е. выйти на новый уровень качественного проектирования и строительства дорог;

- уменьшить влияние человеческого фактора на качество работ.

Применение плит ПЕНОПЛЭКС, при строительстве и проектировании дорог, Министерство транспорта России рассмотрело и одобрило к использованию с 01.01.2001 г. Также были разработаны Методические рекомендации

по проектированию и устройству теплоизоляции дорожной одежды из плит ПЕНОПЛЭКС, которые разработал Государственный научно-исследовательский институт ФГУП СОЮЗДОРНИИ. В этой Методичке для расчета требуемой толщины теплоизоляции рекомендуются две методики. Первая – это расчет по термическому сопротивлению конструкции дороги. Вторая – использование коэффициента влагопроводности грунтов. Обе методики входят в ОДН 218.046-01 «Проектирование нежестких дорожных одежд». Использование утеплителя ПЕНОПЛЭКС в районах вечной мерзлоты может дать наилучший результат в виду того, что:

- уменьшается объем привозимых грунтов при строительстве дороги;
- обеспечивается возможность применять при сооружении земляного полотна грунты с любой степенью увлажнения в виде мерзлых комков;
- снижаются рабочие отметки насыпей, которые сооружаются в районах вечномёрзлых грунтов, соответственно сокращаются объемы земляных работ и сроки сооружения дорог;
- повышается надежность и долговечность дорожной одежды;
- уменьшается ущерб, нанесенный природе при строительстве дорог.

Для районов с вечной мерзлотой, Государственный дорожный научно-исследовательский институт ФГУП СОЮЗДОРНИИ рекомендует специальные расчеты и технологию применения в качестве теплоизолирующих слоев дорожных сооружений плиты ПЕНОПЛЭКС. ФГУП СОЮЗДОРНИИ разработала Технологическую карту по устройству теплоизоляционного слоя из пенополистирольных плит ПЕНОПЛЭКС.

Данные технологии возможны к применению как на автодорогах регионального и муниципального значения, так и при устройстве улично-дорожной сети на территории населенных пунктов.

2.9.2. Водный транспорт

Водный транспорт на территории сельского поселения Илирней отсутствует.

2.9.3. Воздушный транспорт

Внутреннее и внешнее воздушное сообщение на территории сельского поселения Илирней осуществляет Федеральное казенное предприятие «Аэропорт Чукотки».

В западной части села Илирней располагается взлетно-посадочная полоса для самолетов типа АН-2 и вертолетов. Авиаперевозки выполняются вертолетами по маршруту Кепервеем- Илирней -Кепервеем 29 рейсов в год.

Вывод:

Сохранение существующей муниципальной инфраструктуры воздушного транспорта (ремонт и модернизация действующих посадочных площадок).

Проектные решения:

Малая авиация Российской Федерации - вид авиации, предназначенный для обеспечения потребностей граждан, развития экономики, социальной

сферы, авиационных работ, воздушных многофункциональных транспортных коммуникаций в регионах субъектов Российской Федерации; участия в обеспечении безопасности и оборонных мобилизационных задач государства; подготовки авиационного персонала, развития авиационного спорта и иных видов деятельности в области малой авиации на территории Российской Федерации и за ее пределами.

Восстановление существующей авиационной инфраструктуры, в первую очередь будет осуществляться с восстановления сети региональных аэродромов, аэропортов (в т.ч. гидроаэродромов), вертодромов, самолетных и вертолетных площадок. Эта задача является первоочередной, т.к. в настоящее время продолжает иметь место процесс разграбления еще пока сохранившихся региональных аэродромов и аэропортов.

Необходимым условием развития социально значимых и региональных воздушных перевозок, а также аэропортовой деятельности является формирование эффективных механизмов государственного регулирования и поддержки деятельности авиаперевозчиков и аэропортов.

Проведение мероприятий по поддержанию эксплуатационной годности взлетно-посадочной полосы, вертолетной площадки с. Илirianей.

2.9.4. Железнодорожный транспорт

Железнодорожный транспорт на территории сельского поселения Илirianей отсутствует.

2.9.5. Улично-дорожная сеть

Движение автотранспорта на территории сельского поселения Илirianей осуществляется по дорогам общей протяженностью около 7,0 км.

На территории с. Илirianей улицы и дороги грунтовые, пешеходное передвижение осуществляется преимущественно по проезжей части.

Частный автотранспорт размещается в индивидуальных гаражах, расположенных рядом с жилой застройкой.

Вывод:

Современное состояние улиц и дорог сельского поселения Илirianей не удовлетворительное, в связи с чем, необходимо отметить следующие недостатки:

1. Недостаточная ширина большинства жилых и магистральных улиц, не выдержаны габариты проезжей части и тротуаров, которые зачастую отсутствуют.
2. Практически полное разрушение дорожного покрытия из-за срока давности постройки существующего дорожного асфальтового покрытия и покрытия дорожными плитами.
3. Недостаточное количество сетей ливневой канализации, отсутствуют придорожные кюветы, существующие водосточные и дренажные канавы нуждаются в углублении и очистке.
4. Большая протяженность дорог с гравийным покрытием.

5. Неудовлетворительная организация пешеходного передвижения. По многим улицам поселения пешеходное движение осуществляется по проезжей части.

6. Недостаточно санкционированных мест хранения частного автотранспорта.

Проектные решения:

При проектировании улично-дорожной сети максимально учтена сложившаяся система улиц и направление перспективного развития населенного пункта, существующий рельеф местности, нормативные продольные уклоны согласно СНиП 2.05.02–85 «Автомобильные дороги».

В перспективной жилой застройке для проведения хозяйственных работ на территории личных участков предусмотрены хозяйственные проезды-скотопрогоны.

Транспортное обслуживание решено путем планирования сети улиц, дорог и проездов шириной 6,0 и 3,5 м.

В проекте принята следующая классификация улично-дорожной сети, с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности движения транспорта на отдельных участках и положения в транспортной схеме села:

- **дорога в промышленных и коммунально-складских районах** – дорога осуществляющая связь преимущественно легкового и грузового транспорта в пределах районов, выходы на магистральные городские дороги. Пересечения с улицами и дорогами устраиваются в одном уровне. Расчетная скорость движения транспорта – 40 км/ч., Ширина полосы движения транспорта – 3,5 м., число полос движения – 2, ширина тротуара 1,5 м.;

- **главная улица** – дорога осуществляющая связь жилых территорий с общественным центром. Расчетная скорость движения транспорта – 40 км/ч., Ширина полосы движения транспорта – 3,5 м., число полос движения – 2-3, ширина тротуара 1,5–2,25 м.;

- **улицы в жилой застройке:**

- **основная** – дорога осуществляющая связь внутри жилых территорий с главной улицей, по направлениям с интенсивным движением. Расчетная скорость движения транспорта – 40 км/ч. Ширина полосы движения транспорта – 3,0 м., число полос движения – 2-3, ширина тротуара 1,0-1,5 м.;

- **второстепенная** – дорога осуществляющая связь между основными жилыми улицами. Расчетная скорость движения транспорта – 30 км/ч. Ширина полосы движения транспорта – 2,75 м., число полос движения – 2, ширина тротуара 1,0 м.;

- **проезды** – дорога осуществляющая связь между жилыми домами, расположенными в глубине квартала, с улицей. Расчетная скорость движения транспорта – 20 км/ч. Ширина полосы движения транспорта – 2,75-3,0 м., число полос движения – 1, ширина тротуара 0-1,0 м.;

– **хозяйственный проезд, скотопрогон** – дорога, осуществляющая прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам. Расчетная скорость движения транспорта – 30 км/ч. Ширина полосы движения транспорта – 4,5 м., число полос движения – 1, тротуар не предусмотрен.

Таблица 2.9.5.1 – Основные показатели улично-дорожной сети сельского поселения Илirianей

№ п/п	Категория улиц и дорог	Ед. измерения	Кол-во
	Протяженность улично-дорожной сети, в том числе:	км	5,67
1	Главная улица	км	0,5
2	Дорога в промышленных районах и коммунально-складских районах	км	3,55
3	Улица в жилой застройке:		
	Основная	км	0,8
	Второстепенная (переулок)	км	0,82

Деление улиц и дорог по категориям приведено на «Карте (схема) развития транспортной инфраструктуры».

Жилая перспективная застройка запроектирована с основными проездами и хозяйственными скотопрогонами.

В связи с ростом уровня автомобилизации предусмотрены территории для временного и постоянного хранения личного автотранспорта.

Генпланом предусматривается ремонт, усовершенствование и строительство дорог. На расчетный срок все дороги запроектированы с твердым покрытием.

2.10. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

На территории сельского поселения Илirianей функционирует предприятие, занимающееся обслуживанием коммунальной и производственной сферы поселения: Муниципальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Билибинского муниципального района.

2.10.1. Теплоснабжение

Централизованное теплоснабжение объектов жилой, социальной и производственной сферы села Илirianей осуществляется от 1-й котельной:

Котельная № 1 оснащена 3 котлами марка КСВ-1,9 ЛЖ «ВК», расположена по ул. Набережная.

Вид топлива – дизельное топливо. Установленная общая мощность составляет 4,89 Гкал/час. Котельное оборудование запущено в эксплуатацию в 2005 году, на текущий момент износ оборудования котельных составляет 70%;

Протяженность тепловых сетей по территории села Илirianей составляет – 3,076 км.

100% сельского поселения Илirней, все потребители, в том числе жилой фонд, используют централизованное отопление.

Вывод:

На территории сельского поселения Илirней необходима реконструкция системы отопления с применением новых технологий и оборудования.

Проектные решения:

Проектом предусмотрено сохранение существующих тепловых сетей.

Для поддержания комфортной среды проживания населения в зимний период, проектом генерального плана сельского поселения Илirней предлагается реконструкция системы теплоснабжения в поселении, с применением новых технологий и материалов.

В качестве тепловой изоляции тепловых сетей рекомендуется использовать пенополиуретан в виде скорлуп по технологии «труба в трубе». Тепловые потери в трубопроводах с указанной теплоизоляцией снижаются в четыре раза. Срок эксплуатации увеличивается в шесть раз по сравнению с изоляцией из традиционных материалов и составляет 25 лет. Кроме того, теплоизоляция труб пенополиуретановыми скорлупами позволяет предприятиям до 70% снизить трудозатраты при проведении работ.

Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления – минус 51° С.

Средняя температура за отопительный период – минус 18° С.

Продолжительность отопительного периода – 285 суток.

Тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение жилых и общественных зданий определяются на основании климатических условий, а также по укрупненным показателям в зависимости от величины общей площади зданий и сооружений согласно СНиП 2.04.07-86.

Традиционное конвективное отопление не всегда в полной мере удовлетворяет реальным требованиям. Неизбежные потери тепла возникают уже на этапе транспортировки теплоносителя, а в случае, когда источник тепла удален от конкретного объекта, они могут быть весьма значительными.

При проектировании новых объектов социально-бытовой сферы в сельском поселении Илirней, на расчетный срок необходимым условием должно стать обеспечение объекта автономной системой отопления с использованием электрооборудования, что позволит отказаться от монтажа и обслуживания протяженных теплотрасс, модернизировать техническую базу, снизить потери и себестоимость тепла.

В жилых объектах усадебной застройки так же предполагаются системы индивидуального отопления (электроотопление, печное отопление на дровах, угле и т.д.).

На сегодняшний день актуальной альтернативой существующей системе отопления является электроотопление. Это стремительно развивающееся направление в теплоснабжении, предназначено для преодоления главных проблем – снижения теплопотерь при транспортировке тепла и снижения затрат на пользование теплоэнергией.

К новейшим разработкам в области электроотопления можно отнести следующие технологии:

- Комплексная энергосберегающая технология электроотопления и горячего водоснабжения «БиЛюкс». В ее основе лежит принцип длинноволнового излучения (инфракрасного обогрева): тепловые лучи, аналогичные солнечным, согревают непосредственно объекты, находящиеся в поле их действия, которые, в свою очередь, согревают воздух. Для этой цели используется потолочный обогреватель БиЛюкс, который состоит из прямоугольного металлического корпуса с элементами крепления к потолку, обращенной к полу теплоизлучающей пластины — рассеивателя, в которую вмонтирован ТЭН. Температура ТЭНа подобрана так, что поверхность пластины нагревается до 200 градусов. Волны, распространяясь от прибора вниз, создают комфортный температурный режим в так называемой «рабочей зоне» — на уровне человеческого роста. При этом 90% тепла от обогревателей передается предметам и лишь 10% — воздуху. За счёт такого принципа действия требуемая тепловая мощность снижается не менее чем на 30% по сравнению с конвективными системами отопления. Потолочные обогреватели БиЛюкс имеют сертификат соответствия Госстандарта, гигиенический сертификат Департамента Госсанэпидемнадзора Минздрава, и удовлетворяют всем требованиям безопасности.

- Электрические отопительные котлы, производимые под торговой маркой «ГАЛАН», являются экологически чистыми, малогабаритными, надежными и экономичными изделиями. В конструкции и технологии производства электродных котлов «ГАЛАН» использованы самые современные достижения материаловедения электронной техники. Расход электроэнергии электродных котлов «ГАЛАН» на 30 - 40% меньше, чем у других видов электрических котлов. Они с успехом используются в системах отопления городских и загородных домов, дач, коттеджей, офисных и производственных помещений. Применение электродных котлов, дает существенную экономию денежных средств на этапе покупки котла и при последующих расходах на поддержание его работы, по сравнению с большинством видов отопительного оборудования других производителей. Универсальность электродных котлов, позволяет подключать их к системе отопления помещения любого целевого назначения, с любым другим отопительным оборудованием. Главной отличительной особенностью электрического длинноволнового отопления является обогрев помещения с помощью потока лучистой энергии теплового спектра. Поток лучистой энергии, направляемый расположенными непосредственно над или под обогреваемой зоной, не нагревая окружающий воздух, нагревает поверхности пола, стен, потолка, мебели, оборудования и находящихся в этой зоне людей. Тепло «укладывается» в зоне нахождения людей, а не в потолочной части обогреваемого помещения. В свою очередь пол, нагреваясь, конвекцией отдаёт аккумулированное тепло окружающему воздуху. Это принципиальное отличие систем электрического инфракрасного длинноволнового отопления от традиционных систем отопления позволяет достичь наиболее полного состояния комфорта для человека. Эти качества делают эту систему незаменимой для

объектов с высотой потолка от 3 м до 20 м. В помещениях имеющих сложную геометрию, или высоту потолка с разными уровнями, система длинноволнового обогрева успешно комбинируется с традиционной системой отопления. Основным материальным носителем такой технологии – инфракрасная пленка. Она представляет собой сверхтонкую (0,4 мм) полимерную пленку, которая излучает со своей поверхности дальние инфракрасные лучи (длина волны 5-20 мкм). Это излучение положительно влияет на здоровье человека. Собственно излучателем является углеродная (карбоновая) паста, на которую по медно-серебрянным проводникам подается напряжение 220V переменного тока. Температура нагрева плотно расположенных карбоново-проводниковых полос – до 60°C. Они запаяны в прозрачный сверхпрочный пластик, который равномерно распределяет тепло и максимально эффективно сохраняет его. Также такая система отопления ионизирует воздух, поэтому она рекомендована к использованию в детских и медицинских учреждениях.

- Система автономного электрического отопления «OWEL» - современная, комфортабельная, экономная, долговечная, самая дешевая в эксплуатации система отопления. Исключает отсыревание стен и холодные углы, не занимает места, украшает помещение. Безопасная с точки зрения безопасности и гигиены труда, а также противопожарных правил. Линейное отопление с равномерным распределением температуры не вызывает сильного излучения, образует теплоизоляционное покрытие и ограничивает электростатическое явление ввиду малой мощности обогревательных модулей и больших поверхностей нагрева. В системе электроотопления «OWEL» используется тот же принцип теплового затвора, что и теплых полах. Однако они проще в установке и использовании. Система автономного электрического отопления «OWEL» состоит из одинарных модулей небольшой мощности (90 Вт или 180 Вт), последовательно соединяемых между собой при помощи вилочно - гнездовых соединений, вмонтированных непосредственно в сами модули. Обогревающие модули располагаются линейно по периметру помещения, что обеспечивает равномерное распределение температуры, не вызывает сильного излучения, образует теплоизоляционное покрытие и ограничивает электростатическое явление, ввиду малой мощности обогревательных модулей и больших поверхностей нагрева. Система «OWEL» является вполне универсальной - применяется в жилых помещениях, служебных, в мастерских, в производственных помещениях, торговых, складских и социальных, библиотеках, госпиталях, музеях, а также на энергетических и телефонных станциях либо в установках уличной световой сигнализации, на летних дачах и в дачных автомобильных прицепах, в трудно доступных или в малых помещениях и т.п. Её можно использовать как в качестве основной, так и дополнительной, для обогрева квартир, офисов, производственных и складских помещений, магазинов, дачных домиков, торговых павильонов, АЗС и т.д.

2.10.2. Электроснабжение

Источником электроснабжения населенного пункта сельского поселения

Илирней является дизельная электростанция. На ДЭС Илирней эксплуатируются 4 дизель-генераторных установки: CATERPILLAR C-15 – 1 шт.; АД-200 – 1 шт.; «Вольво» – 1 шт.; ДГА-300 – 1 шт., общей установленной мощностью 992 кВт.

Сеть от ДЭС разводится по воздушным и кабельным сетям 0,4 кВ до объектов потребления. Линии электропередач 0,4 кВ – воздушные на деревянных опорах с деревянными или с бетонными пасынками. Протяженность низковольтных линий электропередач по территории сельского поселения Илирней составляет – 5,3 км.

Обеспеченность жилого фонда, социальных объектов, и предприятий электроэнергией составляет 100%.

Состояние сетей электроснабжения на территории сельского поселения Илирней удовлетворительное. Степень износа линий электропередач составляет более 60 %.

Вывод:

На территории сельского поселения Илирней необходима реконструкция сетей электроснабжения, с применением новейших технологий и оборудования, а также заменой деревянных опор на железобетонные и металлические.

Проектные решения:

Система электроснабжения сельского поселения Илирней требует реконструкции, с заменой изношенного оборудования и применением самонесущего изолированного провода (тип СИП 3), для высоковольтных линий электропередач.

Для обеспечения территории населенного пункта на расчетный срок системой электроснабжения проектом генерального плана предложено выполнить следующие мероприятия:

- реконструкцию существующих сетей электроснабжения;
- строительство низковольтных линий электропередач к объектам новой жилой, социальной и производственной застройки.

К 2030 году общая протяженность низковольтных линий электропередач составит 5,6 км.

Трассировка сетей электроснабжения должна быть уточнена на стадии рабочего проектирования.

2.10.3. Связь и информация

Услуги автоматической междугородной, международной и телеграфной связи на территории сельского поселения Илирней предоставляет Билибинский линейно-технический участок Межрайонного центра технической эксплуатации телекоммуникаций г. Анадырь Хабаровского филиала ПАО «Ростелеком».

Автоматические телефонные станции расположены по адресу ул. Парковая, д.18. Общее количество телефонных номеров на территории поселения составляет 164 тлф. На территории поселения расположено 2 таксофона.

На территории сельского поселения Илирней официально зарегистрирован 1 оператор сотовой связи Билайн (ООО «Вымпел Коммуникации»).

В населенном пункте поселения функционирует одно отделение связи Управления Федеральной почтовой связи Хабаровского края «Почта России».

«Сеть цифрового наземного вещания на территории Чукотского автономного округа (первый частотный мультиплекс). РТС расположено с. Илирней, ул. Береговая площадью 225 м².

Вывод:

Обеспечение услугами связи населения сельского поселения Илирней удовлетворительно.

Проектные решения:

Департаментом промышленной политики, строительства и ЖКХ Чукотского автономного округа, совместно с администрациями муниципальных образований в срок до 2030 года запланированы следующие мероприятия по улучшению услуг связи и обеспечению информации.

- телефонизация вновь строящихся домов и сельских поселений должна осуществляться в рамках формирования широкополосных абонентских сетей доступа;
- переход на цифровое телевидение стандарта DVB (в перспективе 2020 г.);
- увеличение количества пользователей подключенных к DSL;
- развития почтовой связи должно идти путем технического перевооружения и внедрения информационных технологий почтовой связи, а также улучшения скорости и качества обслуживания;
- строительство волоконно-оптических линий связи для объединения всех населенных пунктов.

В связи с переходом на стандарт цифрового телевидения к 2015 году в соответствии с распоряжением Правительства РФ «О внедрении в РФ европейской системы цифрового телевизионного вещания DVB» от 25 мая 2004 г. N 706-р. количество телевизионных программ в муниципальном районе вырастет до 48-70 не менее 4-х пакетов.

Фиксированная телефонная связь

Развитие телефонной сети планируется исходя из условия - 100% обеспечения телефонной связью квартирного сектора и потребности организаций. Коэффициент семейности равен 3,5. При численности населения 300 жителей на расчетный срок телефонная сеть должна будет насчитывать примерно 90 абонентов.

Межстанционную сеть на территории сельского поселения рекомендуется проектировать на основе волоконно-оптических линий (ВОЛС). При проектировании линии связи и других линейных сооружений местного значения в сельской местности, следует размещать на территории населенных пунктов - в кабельной канализации вдоль улиц. Вне населенных пунктов - по границам полей севооборотов вдоль дорог, лесополос, существующих трасс с таким рас-

четом, чтобы обеспечивался свободный доступ к коммуникациям с территориями, не занятым сельскохозяйственными угодьями. Размещение элементов кабельной канализации определяется после разработки проекта распределительной сети связи. Увеличение количества абонентов предполагается за счет замены существующих АТС на цифровые, и внедрение новых технологий. Для обеспечения населения и организаций необходимо произвести расширение распределительной абонентской сети. Расширение абонентской сети должно идти как по пути подключения с использованием ВОЛС, так и на основе беспроводных технологий. При строительстве телекоммуникационных сетей на территории населенных пунктов следует размещать в общих коридорах инженерных сетей. Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении следует принимать по таблице 16 пункта 12.36. свода правил по планировке и застройке территорий СП 42.13330.2011.

Строительство межстанционных линий связи рекомендуется вести в соответствии с существующей схемой связи.

Подвижная радиотелефония

Необходимо создать в поселении благоприятные условия для развития ускоренными темпами системы подвижной радиотелефонной связи на базе стандартов GSM, UMTS, LTE. Дальнейшее увеличение количества базовых станций, по мере заполнения объемов существующих, будет составлять существенную конкуренцию проводным сетям телефонии общего пользования и должно идти по пути увеличения площади покрытия территории зонами устойчивого доступа, обслуживания сотовой связью с применением новейших технологий и повышения качества связи. Развитие услуг сотовой связи для телефонии и по передаче данных высокоскоростным каналом будет строиться с использованием технологии 3G, 4G.

Почтовая связь

Существующий норматив по почтовой связи (Приказ Министерства связи СССР №178 от 27.04.81) определяет количество жителей на одно сельское отделение почтовой связи (ОПС) от 1 до 6 тыс. Исходя, из проектной численности населения на расчетный срок открытие ОПС не планируется.

Телевизионное и радиовещание

В связи с переходом на стандарт цифрового телевидения к 2015 году в соответствии с распоряжением Правительства РФ «О внедрении в РФ европейской системы цифрового телевизионного вещания DVB» от 25 мая 2004 г. N 706-р. количество телевизионных программ возрастет до 48-70 не менее 4-х пакетов. Для населения необходимо обеспечить поставки оборудования (приставки), позволяющие принимать новый стандарт ТВ DVB-T2 на старые телевизионные приемники.

Переход на цифровое телевизионное вещания включает в себя и FM радиовещание.

Взамен сетей проводного вещания необходимо внедрение сетей по оповещению населения об угрозе ЧС в рамках «Общероссийской комплексной системы информационного оповещения населения» (ОКСИОН).

Необходимо установить 2 уличных громкоговорителей. Из расчета 1 не менее чем на 2000 человек населения.

Цифровые коммуникационные информационные сети и системы передачи данных мультисервисных систем

Внедрение на основе IP-технологии мультисервисных систем: по передаче ТВ, видеоконференций, видео по запросу, высокоскоростного доступа в Интернет, интерактивного телевидения, информационно-справочного обеспечения - позволит предоставить населению основной набор современных услуг связи.

Создание узлов доступа системы передачи данных в сельской местности рекомендуется проектировать, как на основе ВОЛС, так и на основе беспроводной технологии Wi-Fi, Wi-Max. CDMA.

Количество узлов связи мультисервисной сети определяется на основе существующих АТС. Для обеспечения всего комплекса услуг мультисервисной сети необходима модернизация существующих узлов связи, переход на архитектуру FTTB. Примерный набор услуг мультисервисной сети:

- телефония и видеотелефония;
- подключение к сети интернет;
- интерактивное телевидение;
- справочные службы;
- оплата услуг и товаров;
- реализация прав и возможностей граждан в системе «Информационного общества».

2.10.4. Водоснабжение

Централизованное водоснабжение с. Илирней обеспечивается за счет подземных вод. Водоснабжение осуществляется по постоянной схеме из 2 скважин (рабочая 34 м. и резервная 42 м. глубиной, с дебитом 40л/сек каждая), насос (1), павильон. Все сооружения выполнены на острове в русле реки М. Анюй. Водовод «скважина-напорная емкость» длиной 400 м выполнен из труб различного диаметра 100-130 мм; водовод и тепловой «спутник» в одном канале, теплоизолированы и ожушены. Разводящая сеть (2453 м.) не реконструировалась более 20 лет. Обеззараживающей установки нет, водонапорная башня не строилась, в связи с чем затруднена подача воды на верхние этажи жилых зданий.

Централизованным водоснабжением обеспечен весь жилой фонд и объекты социальной и производственной сферы населенного пункта.

Протяженность водопроводной сети по территории поселения составляет 2,4 км. Степень изношенности 40%.

Вывод:

На территории сельского поселения Илирней необходима реконструкция всей системы водоснабжения с применением новых технологий и материалов. Строительство новой водонапорной башни с бактерицидной установкой.

Проектные решения:

Для бесперебойного обеспечения всех жителей населенных пунктов водой надлежащего качества и в достаточном количестве, Схемой территориального планирования Чукотского автономного округа в течение всего срока реализации проекта запланировано проведение следующих мероприятий:

Развитие централизованных систем водоснабжения в с. Илирней;

Реконструкция и капитальный ремонт существующих сетей питьевого водопровода в с. Илирней;

Оснащение водозаборов централизованного и децентрализованного питьевого водоснабжения сооружениями водоподготовки и системами обеззараживания воды.

Для обеспечения комфортной среды проживания населения, проектом генерального плана сельского поселения Илирней предлагается всю существующую и перспективную застройку населенного пункта села Илирней обеспечить централизованной системой холодного водоснабжения.

Источником водоснабжения с. Илирней являются подземные воды аллювиальных галечниковых отложений. Водозабор – скважина расположена на юго-восточной окраине села, на левом берегу реки Малый Анюй. По данным лабораторных исследований вода, предназначенная для хозяйственно-питьевых нужд населения, соответствует нормам ПДК.

На первую очередь реализации проекта генерального плана намечена реконструкция существующей системы водоснабжения в сельском поселении Илирней, с применением современных технологий и материалов.

Системы фильтров, резервуары для воды, подающий и отводящий трубопроводы, насосные станции должны быть обеспечены теплым контуром, для нормального функционирования в зимний период года.

На расчетный срок предлагается оборудовать системами централизованного водоснабжения все существующие и перспективные объекты социально-бытовой и производственной сферы поселения.

При реконструкции существующей системы водоснабжения и прокладке системы до перспективных зданий предлагается использование новых технологий и материалов, учитывающих суровые климатические условия региона.

За последнее время современные технологии в области трубной промышленности совершили большой рывок. Тенденция развития российского рынка инженерных систем свидетельствует об активном вытеснении пластиковыми трубопроводами стальных и в том числе чугунных трубопроводов, обилие которых в настоящее время в стандартной сельской застройке является наследием прошлого века.

В качестве альтернативы действующей системы водоснабжения на территории сельского поселения Илирней возможно применение следующих технологий и материалов:

•Применение труб из полипропилена (PP-R), полиэтилена (низкой, средней, высокой плотности), сшитого полиэтилена (PEX), высокотемпературного полиэтилена (PERT), поливинилхлорида (PVC), в том числе хлорированного (C-PVC), полибутилена (PB), акрилонитрилбутадионстирена (ABS), а также ряда экзотических видов полиолефинов. Безусловно, надо иметь в виду, что практически каждый из упомянутых видов пластика может иметь трубные разновидности, армированные металлом или стекловолокном.

•ИЗОПРОФЛЕКС-АРКТИК — система гибких труб, предназначенная прежде всего для использования в системах хозяйственно-питьевого водоснабжения при отрицательных температурах окружающей среды, например для районов Крайнего Севера, при прокладке по поверхности грунта. Эта система разработана как для использования в небольших и средних водопроводных сетях местного и районного назначения, так и в промышленности, сельском хозяйстве для питьевого водоснабжения, удаления сточных вод, в холодильных установках и прочее;

•ИЗОПРОФЛЕКС-АРКТИК Комфорт — система полиэтиленовых трубопроводов ИЗОПРОФЛЕКС-АРКТИК, интегрированная с системой электрообогрева «Тепломаг». В качестве тепловыделяющих элементов используются саморегулирующиеся нагревательные кабели, прокладываемые под теплоизоляцией при монтаже трубопровода. Кроме нагревательных кабелей, система «Тепломаг» включает в себя также распределительную сеть — силовые и информационные кабели, распределительные коробки и крепежные элементы, а также систему управления — шкафы управления, терморегуляторы, датчики температуры трубы и воздуха, пускорегулирующую и защитную аппаратуру. Преимуществами системы ИЗОПРОФЛЕКС-АРКТИК является то, что полиэтилен, используемый для изготовления труб ИЗОПРОФЛЕКС-АРКТИК, обладает высокой коррозионной и химической стойкостью, не содержит токсичных компонентов и допущен Госсанэпиднадзором России к использованию в питьевом и хозяйственном водоснабжении.

Таблица 2.10.4 – Нормы удельного водопотребления сельского поселения Илirianей

№ п/п	Наименование потребителей	Население, чел.		Норма водопотребления, л/сут.	Кол-во потребляемой воды, м³/сут.	
		Сущ.	Расчетный срок		Q сут. ср.	Q сут. max K=1,2
1	Население	186	300	300	90,0	108,2
2	Объекты социально-бытовой сферы 40%				26,0	31,0
3	Местное производство, неучтенные расходы 15%				19,0	20,0
4	Полив			50	15,0	41,7
	Итого				150,0	200,9

Противопожарное водоснабжение в сельском поселении Илirianей предлагается осуществлять от пожарных гидрантов, предусматриваемых на магистральных трубопроводах водоснабжения с радиусом действия 150 м.

Централизованная система водоснабжения предусматривает бесперебойное снабжение потребителей водой необходимого качества и количества.

На схеме инженерного обеспечения указаны основные конструктивные решения по усовершенствованию системы водоснабжения сельского поселения Илирней, более детальная разработка проекта централизованного водоснабжения населенного пункта сельского поселения Илирней должна производиться на стадии рабочего проектирования.

2.10.5. Водоотведение (канализация)

В сельском поселении централизованная система канализации и канализационные очистные сооружения отсутствуют. Хозяйственно-бытовые сточные воды размещаются на сельской свалке. Объекты социальной сферы используют выгребные ямы. Жилой сектор обеспечен уличными туалетами-выгребами.

Вывод:

На территории сельского поселения Илирней необходима реконструкция всей системы водоснабжения с применением новых технологий и материалов. Строительство новой водонапорной башни с бактерицидной установкой.

Проектные решения:

Для создания комфортной среды проживания населения, проектом генерального плана сельского поселения Илирней предлагается всю существующую и перспективную застройку обеспечить централизованной системой канализации.

На первую очередь проектом генерального плана предлагается строительство современных локальных очистных сооружений. На расчетный срок планируется подключение всех существующих и перспективных объектов жилищной и социально-бытовой сферы с. Илирней к модернизированной системе водоотведения.

Разработки российских специалистов позволяют монтировать станции биологической очистки даже в условиях Крайнего Севера. К таким разработкам к примеру можно отнести станции биологической очистки TOPAS, выпускаемых российской компанией «ТОПОЛ-ЭКО».

Станции глубокой биологической очистки "TOPAS" разработаны на основе опыта больших станций очистки сточных вод. Эксплуатируются на всех широтах, включая районы Крайнего Севера. За многолетний период установки и использования биологическая система очистки получила высокую оценку пользователей.

Уникальная технология, компактность системы, бесшумный самоочищающийся автоматический режим работы с минимальными требованиями и затратами по обслуживанию, сигнализация о нормальной работе станции и качественная очистка воды (98%) - вот факторы определяющие выбор нашей строительной компании, при монтаже локальных канализаций, системы TOPAS.

Станции поставляются готовыми к применению, представляют собой единый корпус, изготовленный из полипропиленовой панели с вспененным внутренним слоем, что придает им необходимую прочность и препятствует разрушению от агрессивного воздействия сточных вод.

Станция глубокой биологической очистки бытовых сточных вод широко применяется как при отведении стоков от отдельных жилых домов, так и целых групп домов.

Для жителей, проживающих в домах, оборудованных канализацией, суточная норма водоотведения равна норме водопотребления без учета воды на полив территории и зеленых насаждений.

Мощности КОС на расчетный срок приняты в соответствии со СНиП 2.04.03–84 «Канализация. Наружные сети и сооружения» и составляет – 200,0 м³/сут.

На схеме инженерно технического обеспечения показаны принципиальные решения проектирования сетей канализации и очистных сооружений. Детальная разработка очистных сооружений и системы канализации в сельском поселении Илirней должна быть осуществлена на стадии рабочего проектирования.

Централизованная система канализации обеспечивает комфортное проживание населения. Полиэтиленовые трубы надежны и долговечны в эксплуатации. Очистные сооружения исключают возможность нанесения экологического ущерба окружающей среде.

2.10.6. Газоснабжение

Централизованной системы газоснабжения на территории сельского поселения Илirней нет.

Выводы:

Газификация территории сельского поселения Илirней в ближайшей перспективе не планируется.

2.11. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ И ПРОСТРАНСТВЕННО РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ

По результатам анализа современного состояния территории сельского поселения, социально-демографических условий, производственного и транспортного потенциала, основных направлений развития сельского поселения Илirianей, выявлены основные факторы, которые нашли свое отражение в архитектурно планировочном решении.

Основным направлением территориального развития селитебных территорий является:

- развитие предприятий – строительство животноводческих ферм, строительство тепличного комплекса;
- эффективное использование застроенных жилых кварталов за счет повышения плотности, строительства современных жилых домов в соответствии с проектами планировки;
- последовательное освоение новых территорий посредством застройки индивидуальными жилыми домами;
- совершенствование улично-дорожной сети с учетом перспективных направлений развития селитебной территории;
- упорядочение существующего общественного центра, наполнение объектами общественно-деловой, социальной инфраструктуры и его развитие;
- формирование зон отдыха населения;
- разработка мероприятий по благоустройству территории населенного пункта: организация водоотвода дождевых и паводковых вод, озеленение улиц и мест отдыха общего пользования;
- полное инженерное обеспечение жилой застройки с учетом реконструкции существующих сетей и строительством новых.

Сельское поселение Илirianей расположено в западной части Билибинского муниципального района на правобережной террасе р. Малый Анюй.

Архитектурно-планировочные решение населенного пункта сельского поселения Илirianей принято с учетом инженерно-геологических характеристик территории, экологических ограничений СЗЗ, прилегающих производственных территорий, существующего рельефа.

Основная градостроительная идея функционального зонирования состоит в логическом разделе территории строительства населенного пункта на отдельные составные части, в обеспечении кратчайших удобных связей между ними, при которых населенный пункт представляет единый комплекс зданий, построек и сооружений, создающий наиболее благоприятные условия для жизни, работы и отдыха людей.

Формирование функциональных зон и планировочной структуры с. Илirianей велось с учетом ранее разработанного генерального плана по исторически сложившейся застройке и существующей сети улиц и проездов.

Территории между основными кварталами жилой застройки занимают производственные зоны.

Каждая из частей жилой застройки имеет свои продольные оси – главные улицы, которые пересекаются переулками, составляя тем самым линейные структурные элементы жилой и общественной застройки. Согласно проекту генерального плана сохраняется направление основных транспортных связей внутри селитебной территории.

С развитием транспортной инфраструктуры, внешние связи с. Илirней, как самого отдаленного населенного пункта Билибинского муниципального района обеспечит не только автотранспортное сообщение внутри района, но и решит проблему организации товаропотока.

Генеральным планом определены следующие функциональные зоны:
Функциональные зоны на территории сельского поселения Илirней

Таблица 2.11.1

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Индекс	Описание функциональных зон
1	Жилые зоны	Ж	Допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства.
2	Общественно-деловая зона	ОД	Предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.
3	Зона инженерной инфраструктуры	И	В зону инженерной инфраструктуры включаются территории, необходимые для технического обслуживания и охраны объектов, сооружений и коммуникаций зоны. В пределах зоны инженерной инфраструктуры возможно размещение комплексов производственных и коммунальных предприятий, складских баз с низкими уровнями шума и загрязнения.
4	Производственная зона	П	Размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую

№ п/п	Наименование функциональ- ной зоны	Индекс	Описание функциональных зон
			среду, как правило, требующие устройства санитарно-защитных зон шириной более 50 м, а также железнодорожных подъездных путей.
5	Зоны рекреационного назначения	Р	Зона предназначена для организации мест отдыха населения — парки, сады, городские леса, лесопарки, пляжи и иные объекты. В рекреационные зоны могут включаться особо охраняемые природные территории и природные объекты.
6	Зона кладбищ	СП-1	Зона выделена для размещения объектов ритуального назначения. На территориях зон специального назначения градостроительным регламентом устанавливается особый правовой режим использования этих территорий с учетом требований действующего законодательства, технических регламентов, действующих норм и правил.
7	Зона складирования и захоронения отходов	СП-2	Зона выделена для строительства и эксплуатации объектов капитального строительства специального назначения (захоронения отходов промышленного производства, в том числе радиоактивных, законсервированные земли)
8	Иные зоны	Ин	Территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Баланс функциональных зон сельского поселения Илirней

Таблица 2.11.1.

№ п/п	Наименование	Площадь, га
	Площадь сельского поселения	237,2
1	Жилая зона	11,7
2	Общественно-деловая зона	3,5
3	Зона инженерной инфраструктуры	8,3
4	Производственная зона	5,1
5	Зоны рекреационного назначения	194,3
6	Зона кладбищ	0,4
7	Зона складирования и захоронения отходов	4,7
8	Иные зоны	9,2

2.12. ОБОСНОВАНИЕ УСТАНОВЛЕНИЯ (ИЗМЕНЕНИЯ) ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

В соответствии с ч. 2 ст. 83 Земельного кодекса Российской Федерации границы городских, сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий.

При этом согласно ч. 11, 12 ст. 14 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» земельные участки, расположенные в границах населенных пунктов, подлежат отнесению к землям населенных пунктов независимо от наличия в государственном лесном реестре, лесном плане субъекта Российской Федерации и (или) лесоустроительной документации сведений о нахождении земельного участка в границах земель лесного фонда.

Территория муниципального образования сельского поселения Илирней утверждена законом Чукотского автономного округа от 29 ноября 2004 года № 43-ОЗ «О статусе, границах и административных центрах муниципальных образований на территории Билибинского муниципального района Чукотского автономного округа».

Граница населенного пункта село Илирней внесена в ЕГРН в установленном законом порядке (реестровый номер 87:01-4.1).

Генеральным планом планируется изменение границ населенного пункта, площадью 232,5 га, путем исключения из границ населенного пункта земельного участка с кадастровым номером: 87:01:060001:303, предназначенного для ТКО и земельного участка, сформированного по схеме расположения на кадастровом плане территории, площадью 2,7 га для размещения объекта ТКО.

2.13. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Цель разработки данного раздела в проекте генерального плана сельского поселения Илирней – обеспечение приоритетности вопросов охраны окружающей среды, рационального природопользования, защиты здоровья населения и формирования экологически безопасной среды жизнедеятельности.

При решении вопросов использования территории для нужд градостроительства, развития социальной сферы и иных вопросов развития сельского поселения, необходимо учитывать все требования по охране окружающей среды и обеспечения безопасной жизнедеятельности населения. Такими требованиями в сельском поселении являются:

1. Обеспечение очистки сточных вод;
2. Охрана атмосферного воздуха;
3. Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора и охрана земель от загрязнения отходами;
4. Соблюдение режима использования территорий, ограниченных в пользовании: водоохраных и прибрежных защитных полос, санитарно – защитных зон, иных зон ограничений;

5. Соблюдение санитарных правил.

Несмотря на то, что экологическая ситуация Билибинского муниципального района характеризуется относительной стабильностью, острыми остаются проблемы загрязнения атмосферы и водных ресурсов.

Основными предприятиями, осуществляющими наиболее значительное негативное воздействие на окружающую среду, являются объекты жилищно-коммунального хозяйства.

Одним из направлений в работе по сохранению чистоты воздушного бассейна и установлению санитарно-защитных зон, с превышением приземных концентраций загрязняющих веществ вокруг источников выбросов, организация работы по проведению инвентаризации источников выбросов и оформления проектов ПДВ. Работа должна проводиться совместно с инспекторами по охране природы управления Росприроднадзора, Департаментом охраны окружающей среды и природопользования.

2.13.1 Атмосферный воздух

Источниками загрязнения воздушного бассейна на территории сельского поселения Илирней является котельная централизованной системы теплоснабжения, печное отопление индивидуальных жилых домов, автомобильный транспорт.

Воздух сельского поселения Илирней загрязняется различными примесями в виде пыли, дыма, сажи, и др. Большая часть выбросов приходится на оксид углерода и летучие органические соединения.

В связи с неудовлетворительным состоянием улично-дорожной сети в населенных пунктах сельского поселения Илирней, в летнее время в придорожных зонах наблюдается сильное запыление атмосферного воздуха.

Отсутствие статистических данных по территориальной единице сельского поселения Илирней, не позволяет произвести более глубокий анализ состояния воздушного бассейна.

Выводы:

Для улучшения экологической ситуации на территории сельского поселения Илирней, необходимо проведение следующих мероприятий:

Обустройство улично-дорожной сети населенных пунктов сельского поселения Илирней согласно СНиП 2.05.02–85 «Автомобильные дороги»;

Озеленение санитарно-защитных зон (СЗЗ) производственных предприятий, объектов автомобильного транспорта;

Монтаж дымоочистных установок на котельной с. Илирней.

2.13.2. Поверхностные и подземные воды

Одной из важных проблем территории сельского поселения Илирней является неудовлетворительное техническое состояние существующей централизованной системы канализации и отсутствие канализационных очистных сооружений на всей территории поселения.

Отходы жизнедеятельности населения и предприятий без должной очистки попадают в ближайший водоем, река Малый Анюй.

Вывод:

Главной проблемой в соблюдении экологического равновесия водных ресурсов на территории сельского поселения Илирней является сброс неочищенных сточных вод в водоемы поселения, в том числе от стоков промышленных предприятий. В ближайшей перспективе необходимо строительство локальных очистных сооружений для жилого фонда и объектов социальной сферы.

2.13.3. Отходы производства и потребления

Одним из главных факторов антропогенного воздействия на окружающую среду является образование отходов производства и потребления.

В Билибинском муниципальном районе индустрия утилизации и переработки отходов не развита. На 6 полигонах ТБО официально зарегистрированных в районе, складировается ежегодно более 21 тыс.куб.м твердых бытовых отходов. Все полигоны не имеют ограждений, не проводятся постоянно буртировка и компостирование мусора, отсутствуют бытовые помещения персонала, не ведется фактический учет поступающего мусора.

Свалка с. Илирней расположена в границах сельского поселения, что нарушает требования СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и санитарных нормам СП 2.1.7.1038–01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов».

Площадь свалки - 2 га.

Вывод:

Согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» запрещается размещение на расстоянии ближе 15 км от КТА мест выброса пищевых отходов. Проектом генерального плана необходимо осуществить вынос полигона ТБО за границу населенного пункта.

Согласно Схеме территориального планирования и проекта генерального плана необходимо выполнить перечень мероприятий:

- Установить в больницах установки по обеззараживанию медицинских отходов.
- Для утилизации медицинских и биологических отходов необходимо разместить инсинераторные установки на полигонах ТБО и станциях перегрузки и прессования отходов.
- Требуется мониторинг за состоянием сибиреязвенных захоронений и проведение мероприятия по обеспечению безопасности в окружающей среде.
- В связи с развитие сельскохозяйственной отрасли для утилизации трупов животных необходимо строительство биотермической ямы.

- На животноводческих комплексах необходимо наладить переработку отходов в органические удобрения

Территорию существующей свалки расчистить и произвести работы по рекультивации земли.

2.13.4. Нарушение режимов зон с особыми условиями использования территории

Основными мероприятиями по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки в условиях градостроительного развития поселения, является установление зон с особыми условиями использования территории.

Наличие тех или иных зон с особыми условиями использования определяет систему градостроительных ограничений территории, от которых во многом зависят планировочная структура населенных пунктов, условия развития селитебных территорий или промышленных зон.

Зоны с особыми условиями использования на территории поселения представлены:

- СЗЗ предприятий, сооружений и иных объектов;
- водоохранными зонами;
- зонами прибрежно-защитных полос;
- охранными и СЗЗ транспортной и инженерной инфраструктуры.

На территории сельского поселения Илирней располагаются объекты, требующие установления санитарно-защитных зон в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» для уменьшения воздействия загрязнения на атмосферный воздух до значений, установленных гигиеническими нормами и уменьшения отрицательного влияния предприятий на население.

Выводы:

На территории сельского поселения Илирней нарушены требования Водного Кодекса РФ в части использования прибрежных защитных полос, и требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, о недопустимости проживания людей в санитарно-защитной зоне предприятий промышленности.

2.14. ГРАДАСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ И ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основным мероприятием по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки, в условиях градостроительного развития территории является установление зон с особыми условиями использования территорий.

Зоны с особыми условиями использования территорий представлены:

- охранные зоны инженерной инфраструктуры;
- охранный зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением
- санитарно-защитными зонами предприятий, сооружений и иных объектов;
- водоохранными зонами и прибрежными защитными полосами;
- зонами санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;
- береговыми полосами водных объектов;

Зоны с особыми условиями использования территорий сельского поселения представлены ниже (Таблица 2.14.1)

Зоны с особыми условиями использования территорий сельского поселения

Таблица 2.14.1.

№ п/п	Назначение объекта	Нормативный размер, м
<i>Санитарно-защитные зоны</i>		
1	Склады ГСМ	100
2	Производственная территория	100
3	Склад	50
4	Дизельная электростанция	50
5	Котельные	50
6	Полигон ТКО	1000
7	Кладбище	50
<i>Охранные зоны</i>		
8	Охранный зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением - Метеостанция	200
<i>Водоохранные зоны</i>		
9	р. Малый Анюй	200
<i>Прибрежные защитные полосы</i>		
10	р. Малый Анюй	100
<i>Береговые полосы водных объектов</i>		
11	р. Малый Анюй	20
<i>Зона санитарной защиты</i>		
12	Водопровод	5

Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов

Генеральным планом, в качестве эффективных и необходимых мер по охране воздуха, вокруг предприятий и объектов, являющихся источниками вредного воздействия на среду обитания и здоровье человека, имеющих в своем составе источники выбросов атмосферу, предусматривается установление СЗЗ.

Организации, промышленные объекты и производства, группы промышленных объектов и сооружения, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять СЗЗ от территории жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, территорий курортов, санаториев, домов отдыха, стационарных лечебно-профилактических учреждений, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

По проекту генерального плана сельского поселения Илirней объекты, являющиеся источниками загрязнения окружающей среды, предусматривается размещать от жилой застройки на расстоянии, обеспечивающем нормативный размер СЗЗ.

На схемах проекта генерального плана приведены нормативные размеры СЗЗ зданий и сооружений производственного и коммунально-бытового назначения сельского поселения Илirней. Уточнение нормативного размера СЗЗ должно быть выполнено при разработке проектной документации на каждый объект.

Для действующих объектов, являющихся источниками загрязнения среды обитания человека, разрешается проведение реконструкции или перепрофилирование производств, при условии снижения всех видов воздействия на среду обитания до ПДВ и ПДУ.

На сегодняшний день обязательным условием современного промышленного проектирования является внедрение передовых ресурсосберегающих, безотходных и малоотходных технологических решений, позволяющих максимально сократить или избежать поступлений вредных химических или биологических компонентов выбросов в атмосферу, почву и водоемы, предотвратить или снизить воздействие физических факторов до гигиенических нормативов и ниже.

СЗЗ утверждается в установленном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии санитарным нормам и правилам.

Территория СЗЗ предназначена для:

- обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами;
- создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;
- организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха, и повышение комфортности микроклимата.

СЗЗ должна иметь последовательную проработку ее территориальной организации, озеленения и благоустройства на всех этапах разработки всех видов градостроительной документации, проектов строительства, реконструкции и эксплуатации отдельного предприятия или группы предприятий, должны быть предусмотрены мероприятия и средства на организацию и благоустройство СЗЗ, включая переселение жителей, в случае необходимости.

Достаточность ширины санитарно–защитной зоны по принятой классификации должна быть подтверждена выполненными по согласованным и утвержденным в установленном порядке методам расчета рассеивания выбросов в атмосферу для всех загрязняющих веществ, распространения шума, вибрации и электромагнитных полей с учетом фоновое загрязнение среды обитания по каждому из факторов.

Размеры СЗЗ могут быть уменьшены при:

- объективном доказательстве стабильного достижения уровня техногенного воздействия на границе СЗЗ и за ее пределами в рамках и ниже нормативных требований по материалам систематических (не менее чем годовых) лабораторных наблюдений за состоянием загрязнения воздушной среды (для вновь размещаемых предприятий возможен учет лабораторных данных объектов – аналогов);
- подтверждении замерами снижения уровней шума и других физических факторов в пределах жилой застройки ниже гигиенических нормативов;
- уменьшении мощности, изменение состава, перепрофилировании предприятия и связанным с этим изменением класса опасности.

Не допускается сокращение величины СЗЗ для действующих предприятий на основании данных, полученных только расчетным путем.

Проектом предусматривается сохранение, по возможности, существующих зеленых массивов, а также озеленение СЗЗ на территории сельского поселения Илirianей.

Существующую свалку, проектом генерального плана сельского поселения Илirianей предлагается вынести на расстояние не ближе 15 км. от КТА и организовать в соответствии с действующими санитарными нормами СП 2.1.7.1038–01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов», четко ограничив необходимую территорию и обозначив СЗЗ объекта.

Водоохранные зоны водных объектов

Помимо СЗЗ, градостроительные ограничения на использование территории населенного пункта накладывает наличие водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

Размеры и режим использования территории водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов устанавливаются в соответствии со статьей 65 Водного кодекса, вступившего в силу с 1 января 2007 г.

Обустройство водоохранных зон и прибрежных полос предусматривает оборудование прибрежной территории, защиту водного объекта от воздействия объектов–загрязнителей, обвалование объектов–загрязнителей и вынос

их из водоохраной зоны проведение лесопосадок и залужение пашни, упорядочивание или полное запрещение сельскохозяйственного использования, другие мероприятия на территории водоохраных зон и прибрежных защитных полос.

Важнейшая роль водоохраных зон заключается в том, что они играют существенную роль в борьбе с эрозией, являются биостанционными для многих видов флоры и фауны, сохраняют интразональные ландшафты и являются экологическими транзитными коридорами, связывающими природную экологическую сеть.

Ширина водоохраной зоны реки Малый Анной установлена в размере около 200 м.

Прибрежные защитные полосы рек и ручьев устанавливаются в соответствии с крутизной склона и видом прилегающих к водным объектам угодий. Ширина прибрежных защитных полос протоки сельского поселения Илirianей составляет 100 м.

В пределах водоохраных зон запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- проведение авиационно-химических работ;
- движение и стоянка автотранспорта (кроме автомобилей специального назначения), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах имеющих твердое покрытие.

В пределах защитных прибрежных полос дополнительно к ограничениям, перечисленным выше, запрещается:

- распашка земель;
- применение удобрений;
- складирование отвалов размываемых грунтов;
- выпас и организация летних лагерей скота.

Соблюдение специального режима на территории водоохраных зон является составной частью комплекса природоохранных мер по улучшению гидрологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройству их прибрежных территорий.

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

На водопроводных системах хозяйственно–питьевого назначения предусматриваются зоны санитарной охраны (ЗСО) в целях обеспечения их санитарно-эпидемиологической надежности. Зона источника водоснабжения в месте забора воды должна состоять из трех поясов: первого – строгого режима, второго и третьего – режимов ограничения.

В каждом из трех поясов, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Согласно утверждённому проекту «Зоны санитарной охраны источника хозяйственно-питьевого водоснабжения с.Илирней в Чукотском автономном округе (водозабор на р.Малый Анюй)» установлена зона санитарной охраны (ЗСО), состоящая из первого, второго и третьего поясов.

Первый пояс ЗСО (строго режима) включает в себя территорию расположения водозабора. Его назначение – защита водозаборного сооружения от случайного или умышленного загрязнения поверхностных и подземных вод через водозаборное сооружение или нарушение нормальной работы водозабора. Граница первого пояса устанавливается на расстоянии:

- - вверх по течению – 200 м от водозабора;
- - вниз по течению – 100 м от водозабора;
- - по левому берегу – 130 м от водозабора (100 м от линии уреза воды летне-осенней межени);
- - в направлении к правому берегу – 80 м от водозабора (акватория и противоположный берег шириной 50 м от линии уреза воды при летне-осенней межени).

Второй пояс ЗСО включает территорию, на которой должен быть установлен ограниченный режим хозяйственной деятельности для предупреждения загрязнения воды источника водоснабжения. Нижняя граница второго пояса ЗСО устанавливается на расстоянии 250 м от водозаборных сооружений. Верхняя граница второго пояса ЗСО устанавливается на расстоянии 1 900 м от водозабора. Верхняя граница второго пояса ЗСО на водотоке устанавливается в целях микробного самоочищения, удалена вверх по течению водозабора настолько, чтобы время пробега по основному водотоку и его притокам, при расходе воды в водотоке 95% обеспеченности, было не менее 5 суток. Боковые границы второго пояса ЗСО устанавливаются от уреза воды при летне-осенней межени на расстоянии:

- - по левому берегу – 500 м (равнинный рельеф местности);
- - по правому берегу – 1000 м, до вершины первого склона, обращенного в сторону водозабора (гористый рельеф местности).

Третий пояс ЗСО включает территорию, на которой также устанавливаются определенные ограничения режима хозяйственной деятельности для предупреждения загрязнения источника водоснабжения. Границы третьего пояса ЗСО водозабора вверх и вниз по течению совпадают с границами второго пояса. Боковые границы проходят по линии ближайших водоразделов на расстоянии от водозабора:

- - по левому берегу – 1000 м (водораздел рек Малый Анюй и Нутесын);
- - по правому берегу- 1000 м, до вершины первого склона, обращенного в сторону водозабора (гористый рельеф местности).

Санитарно-защитная полоса водовода принимается по обе стороны от крайних линий водопровода на расстоянии 10 м (отсутствие грунтовых вод, диаметр водовода менее 1м). На застроенной территории ширина санитарно-защитной полосы принимается по границе застройки в пределах расстояния 10 м.

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО источников питьевого водоснабжения является охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Целью мероприятий на территории ЗСО подземных источников водоснабжения является максимальное снижение микробного и химического загрязнения воды источников водоснабжения, позволяющее при современной технологии обработки обеспечивать получение воды питьевого качества.

Мероприятия по первому поясу ЗСО источников водоснабжения включают:

- территория должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной;
- не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к водопроводным сооружениям, проживание людей.

Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО включают:

- выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;
- бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;
- запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промышленных стоков, шлакохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Охранные зоны объектов транспортной и инженерной инфраструктуры

Зоны с особыми условиями использования территории сельского поселения Илirianей представлены охранными зонами объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

Режим хозяйствования в санитарно-защитных зонах радиационных объектов регламентируется п. 5.2 СП 2.6.1.799-99 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности»:

- В санитарно-защитной зоне радиационных объектов запрещается постоянное или временное проживание, размещение детских учреждений, больниц, санаториев и других оздоровительных учреждений, а также промышленных и подсобных сооружений, не относящихся к этому объекту. Территория санитарно-защитной зоны должна быть благоустроена и озеленена.

- В зоне наблюдения, включающей в себя санитарно-защитную зону, органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора могут

вводиться ограничения на хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

- Использование земель санитарно-защитной зоны для сельскохозяйственных целей возможно только с разрешения органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора. В этом случае вся вырабатываемая продукция подлежит санитарно-эпидемиологической оценке и радиационному контролю.

- В зоне наблюдения, на случай аварийного выброса радиоактивных веществ, администрацией территории должен быть предусмотрен комплекс защитных мероприятий в соответствии с требованиями раздела 6 Норм радиационной безопасности **СП 2.6.1. 758 – 99**.

- В санитарно-защитной зоне и зоне наблюдения силами службы радиационной безопасности объекта должен проводиться радиационный контроль.

Охранные зоны электрических сетей

На территории сельского поселения Илирней расположена дизельная электростанция и линии напряжением 0,4 кВ.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» охранные зоны для них устанавливаются на расстоянии от крайних проводов:

- 0,4 киловольт – 2 метра.

Охранные зоны автомобильных дорог

Режим хозяйственной деятельности автомобильных дорог регулируется «Правилами установления и использования придорожных полос федеральных автомобильных дорог общего пользования» от 01 декабря 1998 г. № 1420.

К охранным зонам транспорта относятся земельные участки, необходимые для обеспечения нормального функционирования транспорта, сохранности, прочности и устойчивости сооружений, устройств и других объектов транспорта, а также прилегающие к землям транспорта земельные участки, подверженные оползням, обвалам, размывам, селям и другим опасным воздействиям.

Согласно пунктам, 17 и 18 «Правил установления и использования придорожных полос федеральных автомобильных дорог общего пользования» от 01 декабря 1998 г. № 1420, собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос, имеют право:

- а) осуществлять хозяйственную деятельность на указанных земельных участках с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами;
- б) возводить на предоставленных им земельных участках объекты, разрешенные настоящими Правилами;

- в) получать информацию о проведении ремонта или реконструкции федеральной автомобильной дороги.

Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос, обязаны:

- а) соблюдать правила охраны и режим использования земель в пределах придорожных полос, а также нормы экологической безопасности;
- б) не допускать нанесения вреда федеральной автомобильной дороге и расположенным на ней сооружениям, соблюдая условия эксплуатации автомобильной дороги и безопасности дорожного движения;
- в) обеспечивать допуск на принадлежащие им земельные участки представителей органа управления федеральной автомобильной дорогой и иных должностных лиц, уполномоченных осуществлять контроль за использованием земель, а также своевременно исполнять выданные ими предписания;
- г) согласовывать с органом управления федеральной автомобильной дорогой и Государственной инспекцией безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации предоставление земельных участков в пределах придорожных полос, а также строительство на принадлежащих им таких земельных участках зданий и сооружений;
- д) в случаях, предусмотренных пунктом 13 настоящих Правил, осуществлять снос и перенос возведенных на земельных участках некапитальных зданий и сооружений.

Охранные зоны авиационного транспорта

Режим хозяйствования на территориях воздушного транспорта и прилегающих к ним территориях регламентируется ст. 46 – 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.

Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома.

Размещение в районе аэродрома зданий, сооружений, линий связи, линий электропередачи, радиотехнических и других объектов, которые могут угрожать безопасности полетов воздушных судов или создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, устанавливаемого на аэродроме, должно быть согласовано с собственником аэродрома и осуществляться в соответствии с воздушным законодательством Российской Федерации.

Размещение линий связи и линий электропередачи, сооружений различного назначения в зоне действия систем посадки, вблизи объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полетов воздушных судов, и размещение радиоизлучающих объектов должны согласовываться с

уполномоченным органом в области использования воздушного пространства, органами единой системы организации воздушного движения, а также с федеральными органами исполнительной власти в соответствии с ведомственной принадлежностью юридических лиц, осуществляющих права владения или пользования системами посадки, объектами радиолокации и радионавигации.

Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением

Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды устанавливается Постановлением «Об утверждении Положения об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. N 972 и признании не действующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 г. N 19», утвержденная №392 от 17.03.2021г Правительством Российской Федерации.

В границах охранной зоны запрещается:

а) строительство объектов капитального строительства, возведение некапитальных строений и сооружений, размещение предметов и материалов, посадка деревьев и кустарников (далее - препятствия) на расстоянии менее или равном 10-кратной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений, а для препятствий, образующих непрерывную полосу с общей угловой шириной более 10 градусов, - на расстоянии менее или равном 20-кратной максимальной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений;

б) размещение источников искажения температурно-влажностного режима атмосферного воздуха (теплотрассы, котельные, трубопроводы, бетонные, асфальтовые и иные искусственные площадки, искусственные водные объекты, оросительные и осушительные системы, открытые источники огня, дыма);

в) проведение горных, геолого-разведочных и взрывных работ, а также земляных работ;

г) организация стоянки автомобильного и (или) водного транспорта, других механизмов, сооружение причалов и пристаней;

д) размещение источников электромагнитного и (или) иного излучения, создающего помехи для получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также стационарные и передвижные источники загрязнения атмосферного воздуха;

е) складирование удобрений, отходов производства и потребления.

РАЗДЕЛ 3. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ

Комплексное развитие территорий достигается путем сбалансированного многофункционального территориального развития и за счет обеспеченности проживающего на территории поселения населения всеми необходимыми объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктуры федерального, регионального и местного значения.

Влияние планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории сельского поселения оценивается по показателям обеспеченности населения объектами местного значения поселения и муниципального района в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Чукотского автономного округа утвержденными Постановлением Правительства Чукотского автономного округа от 30.12.2011г №569, местными нормативами градостроительного проектирования сельского поселения Илирней Билибинского муниципального района Чукотского автономного округа, утвержденные решением Совета Депутатов муниципального образования сельское поселение Илирней от 05.08.2016 г. № 1.

Показатели обеспеченности сельского поселения Илирней объектами местного значения поселения и муниципального района представлены ниже (Таблица 3.1).

Показатели обеспеченности населения сельского поселения объектами местного значения поселения и муниципального района

Таблица 3.1.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1.	Обеспеченность дошкольными образовательными организациями (с учетом межмуниципального обслуживания), мест	% от нормативного значения	100	100
2.	Обеспеченность общеобразовательными организациями (с учетом межмуниципального обслуживания), мест		100	100
3.	Обеспеченность организациями дополнительного образования (с учетом межмуниципального обслуживания), мест		100	100
5.	Обеспеченность плоскостными спортивными сооружениями (с учетом межмуниципального обслуживания), кв. м		100	100
6.	Обеспеченность учреждениями культуры клубного типа (с учетом межмуниципального обслуживания), мест		100	100
7.	Обеспеченность общедоступными библиотеками сельских поселений, объектов		100	100
8.	Обеспеченность жилищного фонда:	% общего жилищного фонда	100	100
	- централизованным водоснабжением		100	100
	- централизованным водоотведением		0	100
	- газоснабжением		0	0
	- электроснабжением		100	100
	- централизованным теплоснабжением		100	100

Примечание * – 100 % и более.

В результате размещения инфраструктурных объектов местного значения для жителей муниципального образования будут созданы безопасные, комфортные, благоприятные условия жизнедеятельности. Повысится привлекательность территории, что положительно отразится на демографических показателях.

РАЗДЕЛ 4. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

При разработке генерального плана для учета планируемых объектов федерального значения использованы следующие материалы:

- схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р;
- схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р;
- схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р;
- схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р;
- схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р.

Планируемые объекты федерального значения на территории сельского поселения Илirianей не предусмотрены.

В соответствии с действующей Схемой территориального планирования Чукотского автономного округа, утвержденной Постановлением Правительства Чукотского автономного округа «Об утверждении Схемы территориального планирования Чукотского автономного округа» от 19.01.2024 № 04-6/254 на территории

сельского поселения планируются мероприятия по размещению объектов регионального значения:

- Строительство объекта накопления ТКО, мощностью 50 т/год в с. Илирней.

Согласно Стратегии социально-экономического развития Чукотского автономного округа до 2030 года, утверждённая Распоряжением Правительства Чукотского автономного округа от 29 декабря 2018 года № 537-рп на территории сельского поселения планируется мероприятия по размещению объекта регионального значения:

- Строительство фельдшерско-акушерского пункта на 6 чел./ в смену в с. Илирней.

РАЗДЕЛ 5. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННОГО ДОКУМЕНТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

В соответствии со Схемой территориального планирования Билибинского муниципального района Чукотского автономного округа, утвержденной Решением двенадцатой очередной сессии седьмого созыва №1 от 15.05.2024 г. Совета депутатов муниципального образования Билибинский муниципальный район, на территории сельского поселения Илирней не планируются мероприятия по размещению объектов местного значения муниципального района.

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКУ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Источники возникновения чрезвычайных ситуаций на территории поселений подразделяются на следующие категории:

- источники чрезвычайных ситуаций природного характера, которые могут оказать воздействие на территорию в границах поселения;
- источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера, которые могут оказать воздействие на территорию в границах поселения, а также прилегаемую местность за её пределами;
- источники чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера, на территории в границах поселения, а также прилегаемую местность за её пределами (при наличии данных источников чрезвычайных ситуаций).

6.1 ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА

К категории источников чрезвычайных ситуаций природного характера, которые могут оказать воздействие на территорию в границах поселения, относятся:

- Опасные геологические процессы;
- Опасные гидрологические явления и процессы;
- Опасные метеорологические явления и процессы;
- Природные пожары.

Таблица 6.1.1 – Анализ возникновения угрозы чрезвычайных ситуаций природного характера на территории сельского поселения Илirней.

Источник природной чрезвычайной ситуации	Характер действия, проявления поражающего фактора источника чрезвычайной ситуации	Возможность возникновения чрезвычайной ситуации на территории поселения
1	2	3
1. Опасные геологические процессы		
Землетрясение	- сейсмический удар; - деформация горных пород; - взрывная волна; - извержение вулкана; - нагон волн (цунами); - гравитационное смещение горных пород, снежных масс, ледников; - затопление поверхностными водами; - деформация речных русел.	Сельское поселение Илirней расположено на территории с сейсмичностью 6-7 баллов, что не исключает возникновения опасных природных процессов.
Вулканическое извержение	- сотрясение земной поверхности; - деформация земной поверхности; - выброс, выпадение продуктов извержения; - движение лавы, грязевых, каменных потоков; - гравитационное смещение горных пород; - палящая туча;	На территории сельского поселения Илirней вулканических образований нет.

Источник природной чрезвычайной ситуации	Характер действия, проявления поражающего фактора источника чрезвычайной ситуации	Возможность возникновения чрезвычайной ситуации на территории поселения
1	2	3
	- извержение лавы, тефра, пара, газов; - загрязнение атмосферы, почв, грунтов, гидросферы; - грозовые разряды.	
Оползень Обвал	- смещение (движение) горных пород; - сотрясение земной поверхности; - динамическое, механическое давление смещенных масс; - удар.	На территории сельского поселения Илirней угрозы оползней не зарегистрировано.
Карст (карстово-суффозионный процесс)	- растворение горных пород; - разрушение структуры пород; - перемещение (вымывание) частиц породы; - смещение (обрушение) пород; - деформация земной поверхности.	На территории сельского поселения Илirней угрозы карстовых процессов не зарегистрировано.
Просадка в лесовых грунтах	- деформация земной поверхности; - деформация грунтов.	На территории сельского поселения Илirней угрозы просадки в лесовых грунтах не зарегистрировано.
Переработка берегов	- удар волны; - размывание (разрушение) грунтов; - перенос (переотложение) частиц грунта; - смещение (обрушение) пород в береговой части.	В связи с ежегодными сезонными разливами реки Малый Анюй на территории сельского поселения Илirней возможны случаи переработки берегов.
2. Опасные гидрологические явления и процессы		
Подтопление	- повышение уровня грунтовых вод; - гидродинамическое давление потока грунтовых вод; - загрязнение (засоление) почв, грунтов; - коррозия подземных металлических конструкций.	В период весеннего половодья и прохождения паводков на реке Малый Анюй, обычно с июня по октябрь, затопляются большие территории.
Русловая эрозия	- гидродинамическое давление потока воды; - деформация речного русла.	На территории сельского поселения Илirней уровень процесса русловой эрозии – умеренно опасный, со скоростью развития 0,1 – 1 м/год.
Цунами Штормовой нагон воды	- удар волны; - гидродинамическое давление потока воды; - размывание грунтов; - затопление территории; - подпор воды в реках.	На территории сельского поселения Илirней угрозы цунами и штормового нагона воды нет.
Сель	- смещение (движение) горных пород; - удар; - механическое давление селевой массы; - гидродинамическое давление селевого потока; - ударная волна.	На территории сельского поселения Илirней угрозы схода селей не зарегистрировано.

Источник природной чрезвычайной ситуации	Характер действия, проявления поражающего фактора источника чрезвычайной ситуации	Возможность возникновения чрезвычайной ситуации на территории поселения
1	2	3
Наводнение Половодье Паводок Катастрофический паводок	- поток (течение) воды; - загрязнение гидросферы, почв, грунтов.	В период прохождения паводков, обычно с июня по октябрь, затопливаются большие территории реки Илирней.
Затор Зажор	- подъем уровня воды; - гидродинамическое давление воды.	Возможна угроза возникновения заторов на реке Малый Анюй, вблизи территории с. Илирней.
Лавина снежная	- смещение (движение) снежных масс; - удар; - давление смещенных масс снега; - ударная (воздушная) волна; - звуковой удар.	На территории сельского поселения Илирней угрозы схода снежных лавин не зарегистрировано.
3. Опасные метеорологические явления и процессы		
Сильный ветер Шторм Шквал Ураган	- ветровой поток; - ветровая нагрузка; - аэродинамическое давление; - вибрация.	На территории сельского поселения Илирней чрезвычайные ситуации, связанные со штормовыми, шквальными и ураганскими ветрами возможны.
Смерч Вихрь	- сильное разряжение воздуха; - вихревой восходящий поток; - ветровая нагрузка.	На территории сельского поселения Илирней угрозы возникновения смерчей и вихревых потоков не зарегистрировано.
Пыльная буря	- выдувание и засыпание верхнего покрова почвы, посевов.	На территории сельского поселения Илирней угрозы возникновения пыльных бурь не зарегистрировано.
Продолжительный дождь (ливень)	- поток (течение) воды; - затопление территории.	На территории сельского поселения Илирней возможна угроза прохождения продолжительных ливней.
Сильный снегопад	- снеговая нагрузка; - снежные заносы.	На территории сельского поселения Илирней возможна угроза выпадения сильных снегопадов.
Сильная метель	- снеговая нагрузка; - ветровая нагрузка; - снежные заносы.	На территории сельского поселения Илирней возможна угроза сильных метелей.
Гололед	- гололедная нагрузка.	На территории сельского поселения Илирней возможна угроза гололеда.
Град	- вибрация; - удар.	На территории сельского поселения Илирней возможна угроза выпадения града.
Туман	- снижение видимости (помутнение воздуха).	На территории сельского поселения Илирней возможна угроза возникновения густых туманов.
Заморозок	- охлаждение почвы, воздуха.	На территории сельского поселения Илирней возможна угроза возникновения заморозков.
Засуха	- нагревание почвы, воздуха.	На территории сельского поселения Илирней угрозы возникновения засухи не зарегистрировано.

Источник природной чрезвычайной ситуации	Характер действия, проявления поражающего фактора источника чрезвычайной ситуации	Возможность возникновения чрезвычайной ситуации на территории поселения
1	2	3
Гроза	- электрические разряды.	На территории сельского поселения Илирней возможна угроза грозовых явлений.
4. Природные пожары		
Пожар ландшафтный, степной, лесной	- пламя; - нагрев тепловым потоком; - тепловой удар; - помутнение воздуха; - опасные дымы; - загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы.	На территории сельского поселения Илирней возможна угроза ландшафтных и лесных пожаров.

Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Противопожарное водоснабжение: на территории сельского поселения должны быть предусмотрены источники наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

- наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;
- водные объекты, используемые для целей пожаротушения;
- противопожарные резервуары.

Расчет минимального количества источников противопожарного водоснабжения (далее – ППВ):

1. Обоснование необходимости проведения расчёта.

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к вопросам местного значения городских округов, городских и сельских поселений отнесено обеспечение первичных мер пожарной безопасности.

В соответствии со статьей 63 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" первичные меры пожарной безопасности включают в себя обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения.

Органами местного самоуправления поселений и городских округов в целях пожаротушения должны быть созданы условия для забора в любое время года воды из источников наружного водоснабжения, расположенных в сельских населенных пунктах и на прилегающих к ним территориях в соответствии со статьей 19 Федерального закона "О пожарной безопасности".

Статьей 53 Водного кодекса Российской Федерации установлено, что забор (изъятие) водных ресурсов для тушения пожаров допускается из любых водных объектов без какого-либо разрешения, бесплатно и в необходимом для ликвидации пожаров количестве. Использование водных объектов, предназначенных для обеспечения пожарной безопасности, для иных целей запрещается.

2. Исходные данные для расчета.

- количество жителей 186 чел.,

- наличие домов более 2х этажей – 6 домов.
- время прибытия близ расположенной пожарной части в пределах 15 мин.

Противопожарное водоснабжение состоит из пожарных водоёмов, пожарные резервуары, пожарный гидрант.

3. Расчет и обоснование количества источников ППВ.

В соответствии со ст. 62 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" здания и сооружения, а также территории организаций и населенных пунктов должны иметь источники противопожарного водоснабжения для тушения пожаров, в качестве которых могут использоваться естественные и искусственные водоемы, а также внутренний и наружный водопроводы (в том числе питьевые, хозяйственно-питьевые, хозяйственные и противопожарные).

К источникам наружного ППВ относятся:

- наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;
- водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- противопожарные резервуары.

Объем пожарных водоемов и резервуаров определяется исходя из расчетных расходов воды и продолжительности тушения пожаров согласно формулам, приведенным в СП 8.13130.2009.

Для сельского поселения Илirней с количеством жителей до 1 тысячи человек принимается 1 расчетный пожар, расход воды на наружное пожаротушение на 1 пожар – 5л/с (при застройке зданиями высотой не более 2-х этажей независимо от степени огнестойкости), с количеством жителей от 1 до 5 тысячи человек принимается 1 расчетный пожар, расход воды на наружное пожаротушение на 1 пожар – 10л/с

Продолжительность тушения одного пожара принимается по п. 6.3 СП 8.13130.2009 и составляет 3 часа (10 800 с).

Таким образом, расчет минимального необходимого объема пожарного водоема для составит:

$$10\,800\text{ с} * 5\text{ л/с} = 54\,000\text{ л} = 54\text{ м}^3$$

$$10\,800\text{ с} * 10\text{ л/с} = 108\,000\text{ л} = 108\text{ м}^3$$

В соответствии с п.9.10 СП 8.13130.2009 количество пожарных резервуаров или искусственных водоемов должно быть не менее двух, при этом в каждом из них должно храниться 50% объема воды на пожаротушение.

Расстояние между пожарными резервуарами или искусственными водоемами следует принимать согласно п.9.11, при этом подача воды на тушение пожара должна обеспечиваться из двух соседних резервуаров или водоемов.

В соответствии с п.9.11 СП 8.13130.2009 пожарные резервуары или искусственные водоемы надлежит размещать из условия обслуживания ими зданий, находящихся в радиусе 200 м (при наличии автонасосов);

Нормативное время прибытия подразделения пожарной охраны с автонасосами составляет до 20 мин. Ст.76. п.1 ФЗ – 123.

Пожарное депо расположено, в здании бывшего гаража для двух легковых автомобилей имеется пожарная машина в количестве 1 ед.

Время пребывания пожарных расчетов соответствует требованиям Федерального закона № 123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Мероприятия по борьбе с подтоплением

При необходимости инженерной защиты от подтопления следует предусматривать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение подтопления территорий и отдельных объектов в зависимости от требований строительства, функционального использования и особенностей эксплуатации, охраны окружающей среды и/или устранения отрицательных воздействий подтопления.

В качестве основных средств инженерной защиты следует предусматривать обвалование, искусственное повышение поверхности территории, руслорегулирующие сооружения и сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока, дренажные системы и отдельные дренажи, и другие защитные сооружения.

В качестве вспомогательных средств инженерной защиты надлежит использовать естественные свойства природных систем и их компонентов, усиливающие эффективность основных средств инженерной защиты. К последним следует относить повышение водоотводящей и дренирующей роли гидрографической сети путем расчистки русел и стариц, фитомелиорацию, агролесотехнические мероприятия.

Указанные мероприятия должны обеспечивать в соответствии со СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления».

Проектные решения

- Во избежание чрезвычайных ситуаций природного характера необходимо:
- Организовать внедрение систем оповещения и информирования о чрезвычайных ситуациях;
- Организовать защиту людей от поражающих факторов чрезвычайных ситуаций;
- При проектировании и строительстве зданий и сооружений необходимо рассчитывать: строительные конструкции зданий и сооружений на воздействие нормативных для данного климатического района: сейсмичности, ветровых, снеговых и температурных воздействий, молниезащиту зданий и сооружений в соответствии с требованиями РД 34.21.122–87 «Инструкции по устройству молниезащиты зданий и сооружений»;
- Службы, ответственные за эксплуатацию дорог, должны иметь в своем распоряжении достаточное количество снегоуборочной техники для оперативной уборки снежных масс с полотна проезжей части с вывозом на специальные снежные свалки;
- Наличие сил и средств, для ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- Наличие на всех предприятиях и организациях планов действий при угрозе возникновения (возникновении) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- В распоряжении служб и на предприятиях, и в организациях должны быть резервы материалов и оборудования для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.

6.2 ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

К категории источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера относятся аварии на потенциально опасных объектах, а также аварии на транспорте при перевозке опасных грузов.

Источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера могут быть:

- Химически опасные объекты, расположенные на территории поселения, в связи с угрозой выброса аварийно-химически опасных веществ (АХОВ);
- Пожаровзрывоопасные объекты, в связи с риском возникновения пожаров и взрывов;
- Радиационно-опасные объекты, в связи с возможностью возникновения аварий с угрозой выброса радиоактивных веществ;
- Гидродинамически – опасные объекты, в связи с возможностью возникновения аварий связанных с разрушением сооружений напорного фронта гидротехнических сооружений (плотин, дамб и др.) образованием волны прорыва и зоны катастрофического затопления.
- Транспортные происшествия при перевозке опасных грузов возможны:
 - на автомобильном транспорте;
 - на железнодорожном транспорте;
 - на водном транспорте (речном, морском);
 - на трубопроводном транспорте.

Таблица 6.2.1 – Анализ возникновения угрозы чрезвычайных ситуаций техногенного характера на территории сельского поселения Илirianей

Источник чрезвычайной ситуации	Характер действия, проявления поражающего фактора источника чрезвычайной ситуации	Возможность возникновения чрезвычайной ситуации на территории поселения
1	2	3
Химически опасные объекты	– химическое заражение территории; – выбросы опасных химических веществ; – выбросы опасных химических веществ; – социальный ущерб; – экономический ущерб; – экологический ущерб.	На территории сельского поселения Илirianей химически опасными объектами являются: склад ГСМ ГУП ЧАО «Чукотснаб», расположенные по адресу: ул. Рольтыргина, объем хранения– 1000 тонн, общая площадь складов – 0,94 га.
Пожаровзрывоопасные объекты	- ударная волна; - пламя; - нагрев тепловым потоком; - тепловой удар; - помутнение воздуха; - опасные дымы;	На территории сельского поселения Илirianей пожаровзрывоопасными опасными объектами являются: места складирования ГСМ

Источник чрезвычайной ситуации	Характер действия, проявления поражающего фактора источника чрезвычайной ситуации	Возможность возникновения чрезвычайной ситуации на территории поселения
1	2	3
	- загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы. - социальный ущерб; - экономический ущерб; - экологический ущерб.	(АЗС, коллективные и одиночные гаражи) коммунально-бытовые здания и сооружения, расположенные на территории поселения (котельные, жилые дома, частные бани, складские строения).
Радиационно-опасные объекты	– Загрязнение поверхности Земли, атмосферы, воды либо продовольствия, пищевого сырья, кормов и различных предметов радиоактивными веществами в количествах, превышающих уровень, установленный нормами радиационной безопасности; - социальный ущерб; - экономический ущерб; – экологический ущерб.	На территории сельского поселения Илir-ней радиационно – опасных объектов не зарегистрировано.
Гидродинамически опасные объекты	- удар волны; - гидродинамическое давление потока воды; - размывание грунтов; - затопление территории; - подпор воды в реках; - социальный ущерб; - экономический ущерб; - экологический ущерб.	На территории сельского поселения Илir-ней угрозы возникновения чрезвычайных ситуаций связанных с эксплуатацией гидротехнических сооружений нет.
Транспортные происшествия при перевозке опасных грузов		
ЧС на автомобильном транспорте	- Транспортная авария, возникшая в процессе дорожного движения с участием транспортного средства и повлекшая за собой гибель людей и (или) причинение им тяжелых телесных повреждений, повреждения транспортных средств, дорог, сооружений, грузов или иной материальный ущерб; – распространение опасных веществ в окружающую среду; - социальный ущерб; - экономический ущерб; - экологический ущерб.	На территории сельского поселения Илir-ней возможна угроза возникновения чрезвычайных ситуаций на автомобильном транспорте.
ЧС на железнодорожном транспорте	- Авария на железной дороге, повлекшая за собой повреждение одной или нескольких единиц подвижного состава железных дорог до степени капитального ремонта и (или) гибель одного или нескольких человек, причинение пострадавшим телесных	На территории сельского поселения Илir-ней угрозы возникновения чрезвычайных ситуаций на железнодорожном транспорте нет.

Источник чрезвычайной ситуации	Характер действия, проявления поражающего фактора источника чрезвычайной ситуации	Возможность возникновения чрезвычайной ситуации на территории поселения
1	2	3
	повреждений различной тяжести либо полный перерыв движения на аварийном участке, превышающий нормативное время; - распространение опасных веществ в окружающую среду; - социальный ущерб; - экономический ущерб; - экологический ущерб.	
ЧС на водном транспорте (речном, морском)	- Авария на водном транспорте, повлекшая за собой повреждение судна до степени капитального ремонта и (или) гибель одного или нескольких человек, причинение пострадавшим телесных повреждений различной тяжести; - распространение опасных веществ в окружающую среду; - социальный ущерб; - экономический ущерб; - экологический ущерб.	Вблизи территории сельского поселения Илirianей возможна угроза возникновения чрезвычайных ситуаций на водном транспорте.
ЧС на трубопроводном транспорте	- авария на трассе трубопровода, связанная с выбросом и выливом под давлением опасных химических или пожаро-взрывоопасных веществ, приводящая к возникновению техногенной чрезвычайной ситуации; - распространение опасных веществ в окружающую среду; - социальный ущерб; - экономический ущерб; - экологический ущерб.	В связи с отсутствием на территории сельского поселения Илirianей трубопроводного транспорта, угрозы возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с его эксплуатацией в сельском поселении Илirianей нет.

Проектные решения:

Во избежание чрезвычайных ситуаций техногенного характера необходимо:

- Вести постоянный надзор за состоянием имеющихся основных производственных объектов, инженерными сооружениями в селе и рядом расположенных функциональных зон населенного пункта;
- Создать на предприятиях и в организациях резервы материалов и оборудования для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций;
- Вести постоянный контроль над окружающей средой местности, вокруг расположения складов ГСМ, с забором проб воды, почвы, воздуха на предмет содержания в них нефтепродуктов экологическими службами района;

- Оснастить склады ГСМ пожарной сигнализацией, а также укомплектовать инструментами и материалами для быстрой локализации очагов пожара и его тушения;
- Проводить профилактические мероприятия с целью предотвращения и своевременного устранения возможных аварий;
- Перевести потенциально опасные предприятия на современные, более безопасные технологии и выводить их из населенных пунктов;
- Внедрить автоматизированные системы контроля и управления за опасными технологическими процессами;
- Разработать системы безаварийной остановки технологически сложных производств;
- Снизить количество опасных веществ и материалов на производстве;
- Добиваться улучшения технологической дисциплины.

6.3 ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ БИОЛОГО – СОЦИАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА

К категории источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера относятся биологически опасные объекты (скотомогильники, ямы Беккари), а также природные очаги инфекционных болезней.

Таблица 3.3.1 – Анализ возникновения угрозы чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера на территории сельского поселения Илирней

Источник чрезвычайной ситуации	Характер действия, проявления поражающего фактора источника чрезвычайной ситуации	Возможность возникновения чрезвычайной ситуации на территории поселения
1	2	3
Биологически опасные объекты	- распространение биологически опасных веществ; - заражение окружающей среды биологически опасными веществами.	нет
Природные очаги инфекционных болезней	- распространение инфекционных болезней людей и животных; - возникновение эпидемических и эпизоотических очагов инфекционных болезней.	Предприятия и организации, предполагающие большое скопление людей (школа, детский сад, дом культуры и т.п.); Объекты, предназначенные для содержания и разведения животных (фермы, личные подсобные хозяйства).

Проектные решения:

Во избежание чрезвычайных ситуаций биолого–социального характера необходимо:

- Контролировать обеспечение биологической безопасности, то есть соблюдение правовых норм, выполнение санитарно-гигиенических и санитарно-эпидемиологиче-

ских правил, технологических и организационно-технических требований, а также проведение соответствующего комплекса правовых, санитарно-гигиенических, санитарно-эпидемиологических, организационных и технических мероприятий, направленных на предотвращение, ослабление и ликвидацию заражения людей, сельскохозяйственных животных и растений инфекционными болезнями;

- Вести санитарную охрану территории, разработав комплекс мероприятий, направленных на предупреждение заноса карантинных и других инфекционных болезней на территорию поселения.

РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Данный раздел обосновывающих материалов по внесению изменений в генеральный план обусловлен реализацией положений законодательства о градостроительной деятельности (Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса и др.), в части установления или изменения границ населенных пунктов, входящих в состав поселения.

Населенный пункт Илирней наделен статусом муниципального образования - сельское поселение с административным центром с. Илирней и определены его границы законом Чукотского автономного округа от 29.11.2004 № 43-ОЗ «О статусе, границах и административных центрах муниципальных образований на территории Билибинского района Чукотского автономного округа».

Согласно части 5 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации установление или изменение границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, осуществляется в границах такого поселения. Граница населенного пункта села Илирней Билибинского муниципального района Чукотского автономного округа внесена в Единый государственный реестр недвижимости, имеет реестровый номер 87:01-4.1.

Генеральным планом планируется изменение границ населенного пункта, площадью 232,5 га, путем исключения из границ населенного пункта земельного участка с кадастровым номером: 87:01:060001:303, предназначенного для ТКО и земельного участка, сформированного по схеме расположения на кадастровом плане территории, площадью 2,7 га для размещения объекта ТКО.

Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования переводимых из одной категории земель в другую, представлен в таблице 7.1.

Перечень земельных переводимых из одной категории в другую сельского поселения Илирней

Таблица 7.1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ)	Площадь участка, га	Категория земель		Функциональная зона (планируемая)	Примечание
			существующая	планируемая		
Село Илирней						
1	87:01:060001:303	2,0	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики,	Зона складирования и захоронения отходов	-

№ п/ п	Кадастровый номер земель- ного участка (ЗУ)	Площ адь участ ка, га	Категория земель		Функциона льная зона (планируем ая)	Примеча ние
			существующая	планируемая		
				земли для обеспече- ния космической дея- тельности, земли обо- роны, безопасности и земли иного специ- ального назначения		
2	Земельный уча- сток, сформиро- ванный по схеме расположения на кадастровом плане террито- рии, расположен- ный юго-западной земельного участка с кадаст- ровым номером 87:01:060001:303	2,7	Земли населенных пунктов	Земли промышленно- сти, энергетики, транспорта, связи, ра- диовещания, телеви- дения, информатики, земли для обеспече- ния космической дея- тельности, земли обо- роны, безопасности и земли иного специ- ального назначения	Зона склади- рования и за- хоронения отходов	-

РАЗДЕЛ 8. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИО- НАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Исторические поселения федерального значения и исторические поселения регионального значения на территории сельского поселения Илирней отсутствуют.

РАЗДЕЛ 9. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЛЯХ ЛЕСНОГО ФОНДА

Настоящий раздел материалов по обоснованию генерального плана сельского поселения «Илирней» Билибинского муниципального района Чукотского автономного округа подготовлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 2017 года № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель».

В сведения единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) граница села Омолон внесена за реестровым номером 87:01-4.1 и площадью 237,2 га.

Статус и границы сельского поселения установлены Законом Чукотского автономного округа от 29 ноября 2004 года № 43-ОЗ «О статусе, границах и административных центрах муниципальных образований на территории Билибинского района Чукотского автономного округа».

В соответствии со п.1и п.2 ст. 3 Закона Чукотского автономного округа от 29 ноября 2004 года № 43-ОЗ:

- «Наделить населенный пункт Илирней статусом муниципального образования – сельского поселения с административным центром село Илирней».

По смежеству с территорией села расположены земли лесного фонда; квартал [3] часть – 3 (быв. с/х «Им. 40 лет Октября») Билибинского участкового лесничества Чукотского лесничества. Граница Чукотского лесничества утверждена Приказом Федерального агентства лесного хозяйства (Рослесхоз) №252 от 24.03.2021г. «Об установлении границ Чукотского лесничества в Чукотском автономном округе».

Площадь пересечения в пределах границы села и границы земель лесного фонда составляет 237,2 га.

Зоны пересечений представлены на рисунках ниже. Необходимо внести изменения в государственный лесной реестр (ГЛР), так как зона границ Чукотского лесничества за реестровым номером 87:01-15.1 внесена с реестровой ошибкой.

В соответствии п.26 статьи 24 Градостроительного кодекса РФ. При определении границ земельного участка в целях установления границ населенного пункта, образуемого из лесного поселка, военного городка, комиссия учитывает:

- 1) недопустимость изломанности границ населенного пункта.

Генеральным планом в границу населенного пункта не включаются земли лесного фонда.

При подготовке генерального плана сельского поселения «Илирней» Билибинского муниципального района Чукотского автономного округа выявлен двойной учёт земель населенных пунктов и земель лесного фонда в населенном пункте село Илирней.

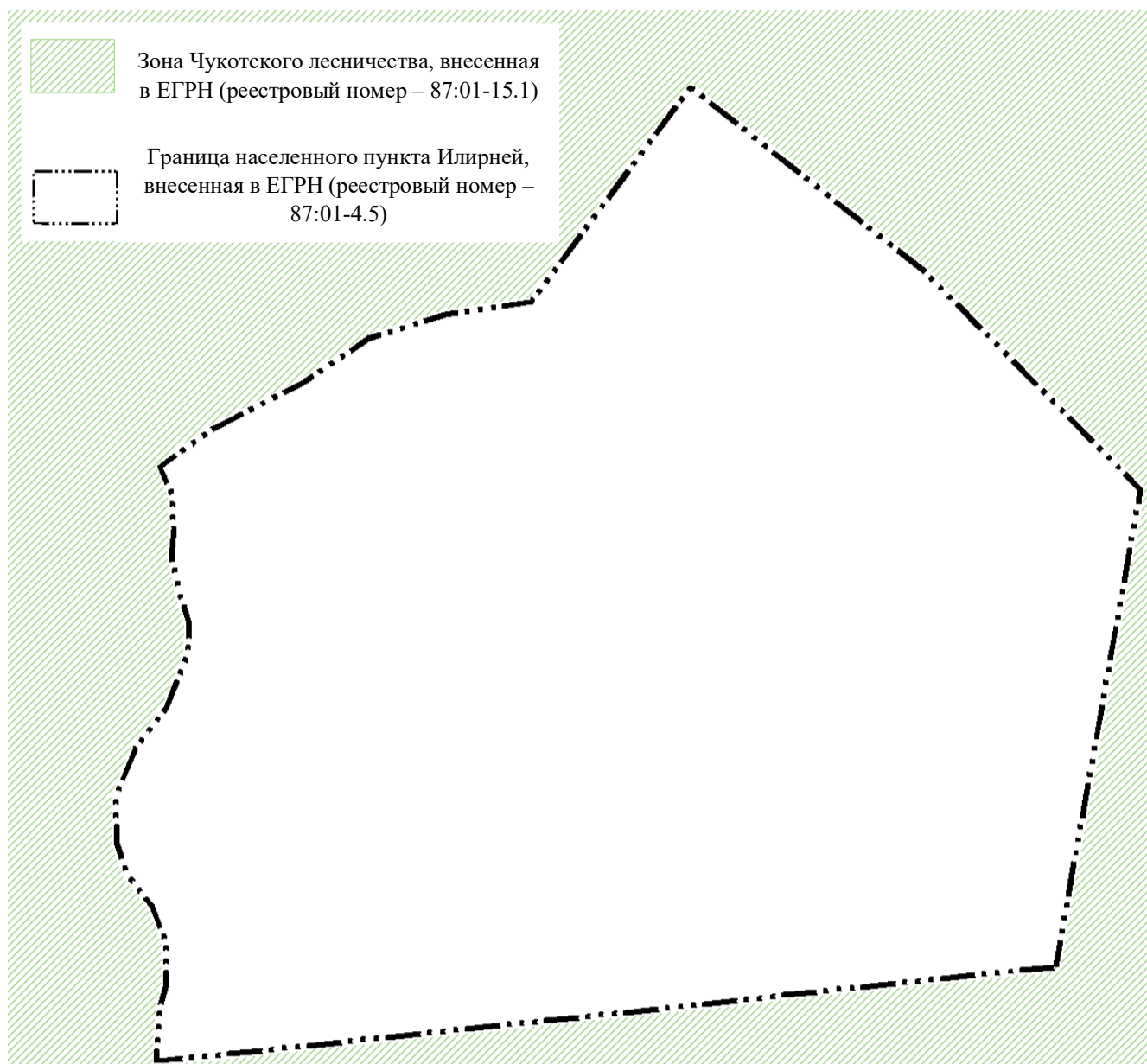


Рисунок 1. Отсутствие двойного учета по сведениям ЕГРН (зона Чукотского лесничества внесена в ЕГРН за реестровым номером 87:01-15.1) на 08.10.2024 г.



Рисунок 2. Двойной учет по сведениям на 08.10.2024 г.

Площадь пересечения в пределах границы села и границы земель лесного фонда составляет 237,2 га.

Перечень участков земель лесного фонда, в отношении которых при подготовке проекта генерального плана выявлен двойной учет с земельными участками населенных пунктов, подлежащий устранению путём включения земель лесного фонда в земли населённых пунктов (перечень спорных земельных участков) приведён в «Материалах по обоснованию в текстовой форме_Том II».

РАЗДЕЛ 10. ТЕХНИКО- ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

Основные технико-экономические показатели проекта генерального планирования сельского поселения Илирней в Таблице 10.1.

Таблица 10.1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние (2024 г.)	Расчетный срок (2030 г.)
1	БАЛАНС ЗЕМЕЛЬ			
	Всего земель	га	237,2	237,2
1.1	Земли населенных пунктов	га	237,2	232,5
1.2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	-	4,7
2	ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ			
2.1	Жилая зона	га	11,7	11,7
2.2	Общественно-деловая зона	га	3,5	3,5
2.3	Зона инженерной инфраструктуры	га	8,3	8,3
2.4	Производственная зона	га	5,1	5,1
2.5	Зоны рекреационного назначения	га	197,0	194,3
2.6	Зона кладбищ	га	0,4	0,4
2.7	Зона складирования и захоронения отходов	га	2,0	4,7
2.8	Иные зоны	га	9,2	9,2
3.	ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ			
3.1	Численность населения	чел.	186	300
4.	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
4.1	Жилищный фонд – всего	м ²	5400	5400
4.2	Средняя обеспеченность населения	м ² /чел.	21,0	18,5
5	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ			
5.1	Детский сад	мест	30	30
5.2	Общеобразовательная школа	мест	30	30
5.3	Дом культуры	мест	100	100
5.4	Объекты здравоохранения	посещений в смену	19	19
5.5	Баня	мест	10	10
5.7	Отделения и филиалы сберегательного банка РФ, операционное место	мест	1	1
6	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
6.1	<i>Протяженность улиц и дорог</i>	км	5,6	5,6
6	ПРОТЯЖЕННОСТЬ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ			
6.1	ЛЭП 4 кВ	км.	4,8	4,8
6.2	Канализация	км.	0	2,8
6.3	Теплопровод	км.	2,2	2,7
6.4	Водопровод	км.	2,2	2,8

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ПИСЬМО ДЕПАРТАМЕНТА ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА



ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ул. Отке, 26, г. Анадырь, 689000
Телефон: (427 22) 6-35-65, 6-35-70
факс: (427 22) 6-35-56
E-mail: info@priroda.chukotka-gov.ru

Директору
ООО «СибПроект»

Калачевой Л.А.
sibproekt2017@mail.ru

От 08.11.2024 № 01-10/10-1/ 3575
На 192 от 11.10.2024

О представлении информации

Уважаемая Лариса Александровна!

Департамент природных ресурсов и экологии Чукотского автономного округа (далее – Департамент) на Ваш запрос о предоставлении информации в связи с проведением работ по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки сельского поселения Илирней Билибинского муниципального района для подготовки проекта в соответствии с требованиями технического задания сообщает следующее:

1) в границах проведения работ существующие особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) регионального значения и зоны охраны ООПТ регионального значения отсутствуют;

2) на территории Билибинского района, прилегающей к сельскому поселению Илирней обитают внесенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Чукотского автономного округа:

- млекопитающие - якутский снежный баран *Ovis nivicola lydekkeri*;
- птицы - скопа *Pandion haliaetus*, орлан белохвост *Haliaeetus albicilla*, полевой лунь *Circus cyaneus*, кречет *Falco rusticolus*, сапсан *Falco peregrinus*, филин *Bubo bubo*, мохноногий сыч *Aegolius funereus*, таежный гуменник *anser fabalis middendorffii*.

Охотничье-промысловые животные – лось, дикий северный олень, бурый медведь, волк, россомаха, заяц-беляк, лисица, соболь, горностай, белая и тундрная куропатки.

Численность охотничье-промысловых животных (особей) составляет:

Вид охотничьих ресурсов	Среднемноголетняя численность вида	Показатель численности на 1000 га
Лось	2143	0,12
Дикий северный олень	46640	2,67
Бурый медведь	838	0,05

Волк	407	0,02
Лисица	3238	0,19
Росомаха	400	0,02
Соболь	9000	0,52
Горностай	2000	0,11
Заяц-беяк	9200	0,53
Куропатка	45500	2,61

3) весь Билибинский муниципальный район является общедоступными охотничьими угодьями, закрепленные охотничьи угодья отсутствуют. Общая площадь, пригодная для обитания охотничьих ресурсов 17447,15 т. га;

4) в полномочия Департамента не входит сбор, анализ и обобщение информации о рыболовных участках с указанием их площади и целей использования (видов рыболовства), поэтому информация не может быть представлена Департаментом. За информацией по данному вопросу рекомендуем обратиться в Департамент сельского хозяйства и продовольствия Чукотского автономного округа.

Начальник Департамента

А.А. Савченко

Исп.: Тимченко Майя Конысбаевна
Тел: 8(42722)6-35-62
e-mail: m.timchenko@priroda.chukotka-gov.ru
Исп.: Ксенофонтьев Алексей Владимирович
тел. 8(42722) 6-62-43
e-mail: uprohotchao@yandex.ru

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ПИСЬМО КОМИТЕТА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЧУКОТСКОГО АВТОНОМ- НОГО ОКРУГА



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ул. Беринга, 7, г. Анадырь, 689000
Телефон: (427 22) 6-31-75
E-mail: okn@okn.chukotka-gov.ru

От 22.10.2024 № 05-09/803

На № 189 от 11.10.2024

Директору ООО «СибПроект»
ИНН 2225165566

Л.А. Калачевой

656023, г. Барнаул, ул. Германа Титова,
д.56, офис 9
Тел: (3852) 38-50-48
E-mail: sibproekt2017@mail.ru

О предоставлении информации об
объектах культурного наследия

Уважаемая Лариса Александровна!

Комитет по охране объектов культурного наследия Чукотского автономного округа сообщает об отсутствии объектов культурного наследия федерального, регионального, местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия на территории сельского поселения Илirianей Билибинского муниципального района Чукотского автономного округа.

С уважением,

Председатель Комитета

В.И. Девяткин

Исп. Натаквун Игорь Андреевич
Тел. 8 (42722) 6-25-99
natakvnun@okn.chukotka-gov.ru